

**איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון**

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



**איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון**

**ייעוץ להכנת תכנית אב  
לגיבוש מדיניות לשיקום  
וטיפול בשטחים פתוחים  
שאינם מוגנים סטטוטורית  
בנפת אשקלון**

**מכרז פומבי עם בחינה דו שלבית  
ואפשרות להליך תחרותי נוסף  
מספר 1/19**

**נובמבר 2019**

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



### תוכן עניינים

- כתב הזמנה (תנאי המכרז)
- מודעה לפרסום בעיתונות ובאתר האינטרנט של האיגוד
- נספח א': מפרט מקצועי
- נספח ב': טופס פירוט ניסיון ורקע מקצועי
- נספח ג': אישור מורשי חתימה
- נספח ד': הצעת מחיר
- נספח ה': הסכמה לתנאי המכרז
- נספח ו': הסכם התקשרות
- נספח ז': נוסח ערבות הביצוע
- נספח ח': נוסח אישור בדבר קיום ביטוחים
- נספח ט': כתב התחייבות לשמירה על סודיות ואבטחת מידע
- נספח י': תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
- נספח יא': התחייבות המציע להיעדר ניגוד עניינים

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## כתב ההזמנה

### מכרז פומבי עם בחינה דו שלבית ואפשרות להליך תחרותי נוסף מס' 1/19 - מתן שירותי ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון

#### א. מבוא

1. שטחים פתוחים - כהגדרתם בתקנות רשות מקרקעי ישראל (קרון לשמירה על שטחים פתוחים), תשע"ב-2012, הם אלו המאפשרים את קיומו של המגוון הביולוגי, את שימור מגוון מיני הצומח והחי, ואת קיומם של בתי גידול על המערכות האקולוגיות המתקיימות בהם. שמירה על רצף של שטחים פתוחים, זיהוי והגנה על מסדרונות אקולוגיים ובתי גידול - הוא מרכיב מרכזי במאמץ להגן על המגוון הביולוגי בישראל.
2. בעשורים האחרונים נתון מרחב נפת אשקלון (להלן: "הנפה") תחת לחצי פיתוח הנובעים מהרחבת הערים במסגרת הסכמי הגג, הרחבת אזורי תעשייה, ריבוי תשתיות לאומיות, תחנות כח ומתקנים נוספים.
3. מרבית שטח הנפה מוגדרת כ"שטחים פתוחים". חלקם מוגנים סטטוטורית ברמות שונות (כגון: שמורות טבע מוכרזות ויערות קק"ל), וחלקם מוגדרים כשטחים חקלאיים אשר בשל אופיים הטופוגרפי משובצים בערכי טבע ונוף כגון: גדות נחלים, גבעות משאר, מחשופי כורכר ועוד.
- בשטחי הנפה אזורי נופש וטיול רבים ומגוונים: מחופי ים במערב, דרך אתרי פריחה בצפון מערב הנגב, אגן נחל שקמה, בתרונות רוחמה ועד גבעות השפלה של לכיש. חלקים מהשטח הפכו עם השנים לאתרי פסולת פיראטיים שאינם מתוחזקים ומנוטרים ומיקומם אינו ידוע. באתרים אלו קיימת פגיעה וויזואלית קשה, פגיעה אקולוגית ובדרך כלל נגועים במיני צומח פולשים בדגש על שיטה כחולה וכן מניעת התפשטות של מינים מתפרצים כגון תנים וכלבי פרא.
4. לאור זאת, החליט איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון (להלן: "האיגוד"), בתמיכת הקרן לשמירה על שטחים פתוחים, להכין תכנית אשר מטרתה היא גיבוש תכנית לטיפול במפגעי פסולת, זיהום נחלים, טיפול במינים פולשים, הגברת הקישוריות בין האתרים השונים בנפה, וכל זאת בשטחים שאינם מוגנים סטטוטורית במרחב נפת אשקלון (דהיינו,

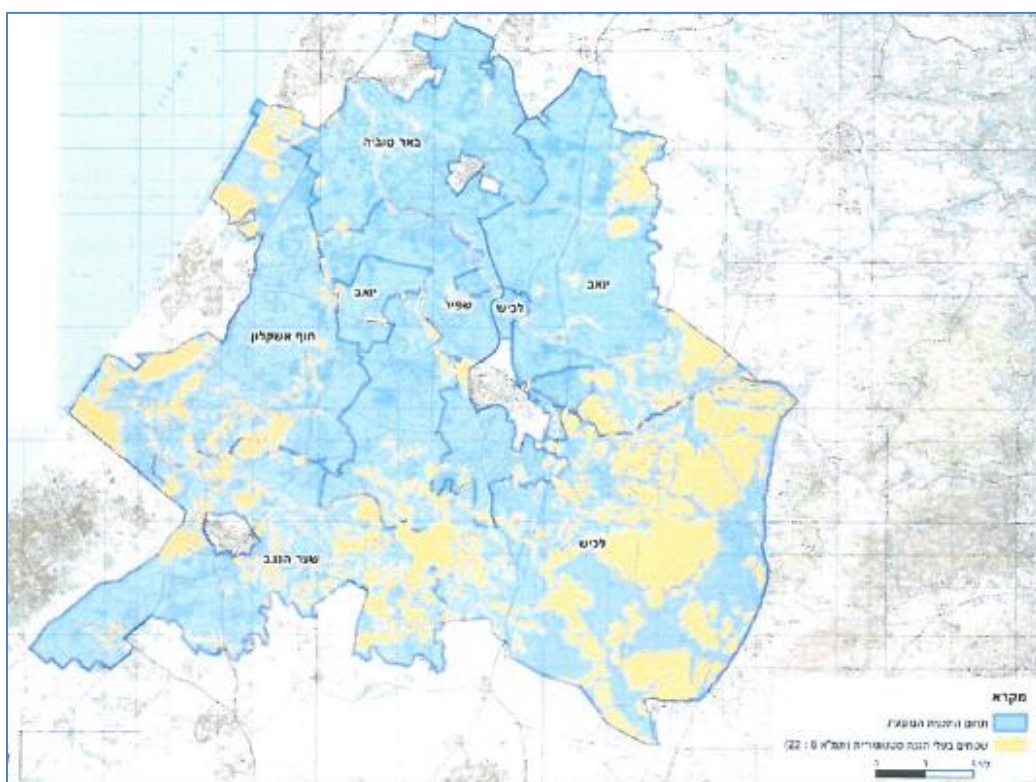
## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



לא בשטחי קק"ל, רטי"ג ולא בשטחי ישובים או שטחים בנויים אחרים, ראה איור מס' 1).  
הצלחת התכנית תביא לשמירה על השטחים הפתוחים שיש בהם חשיבות לשמירה על  
המגוון הביולוגי והמערכות האקולוגיות בישראל.

איור מס' 1 - אזורים מוגנים סטטוטורית בתחום האיגוד



### ב. מהות ההתקשרות נשוא המכרז

5. האיגוד הוקם בשנת 1979, וחברות בו 10 רשויות המונות כ-350 אלף תושבים, מתוכן 4 ערים (אשקלון, קריית גת, קריית מלאכי ושדרות), ו-6 מועצות אזוריות (באר טוביה, חוף אשקלון, שער הנגב, יואב, לכיש ושפיר).
6. במסגרת פעילותו, יוזם האיגוד כאמור לעיל הכנתה של תכנית אב אשר תשמש כתכנית פעולה מעשית לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בתחום נפת אשקלון. הכנתה של תכנית זו, נתמכת על-ידי הקרן לשמירה על שטחים פתוחים של רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י).

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

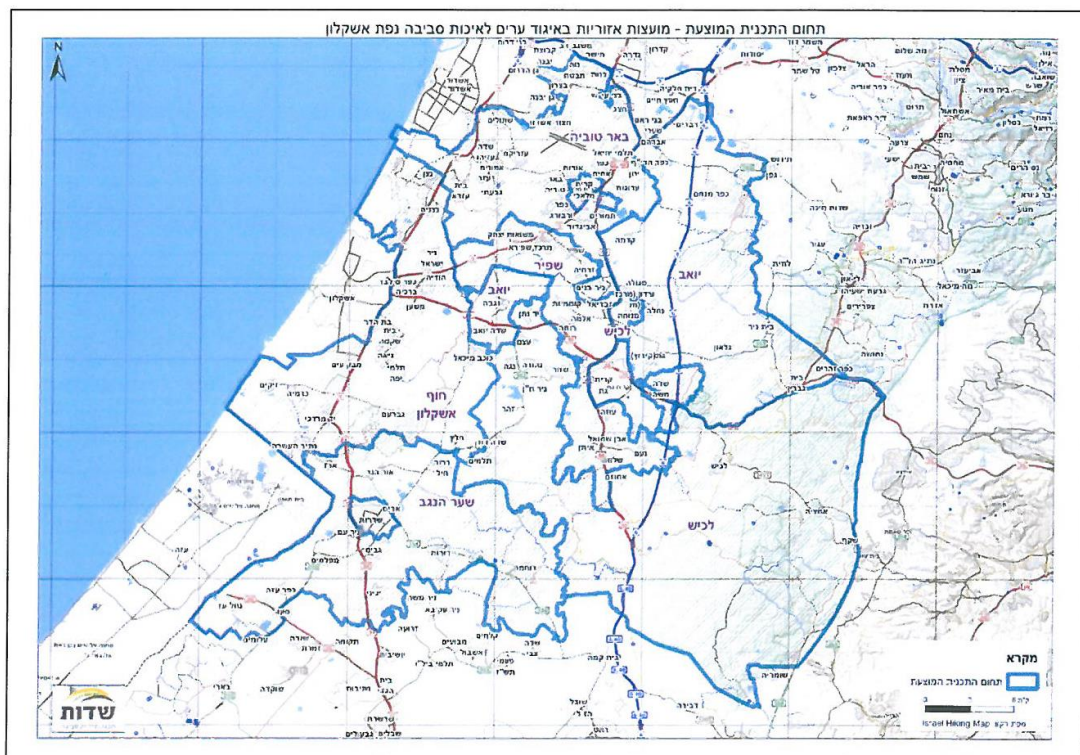
רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



7. מכרז זה מהווה פניה להגשת הצעות להתקשרות עם האיגוד, לצורך מתן שירותי הכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפה, לרבות שיקום מפגעי פסולת, זיהום נחלים, טיפול במינים פולשים, הגברת הקישוריות בין האתרים השונים בנפה (להלן: "תכנית האב"). תכנית האב תציע דרכי פעולה ופתרונות קצה ישימים לשיקום וטיפול.

8. גודל השטח המיועד לפרויקט: 1,144,000 דונם, המתואר באיור 2 להלן (ללא שטח בנוי).

איור מס' 2 - תרשים סביבה-שטח הנפה



9. הזוכה במכרז יכין עבור האיגוד את תכנית האב, שתהווה בסיס יישומי לשיקום וטיפול בשטחים הפתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון, לרבות פתרונות קצה נדרשים ברמה המאפשרת מעבר לשלב הביצוע, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



10. האיגוד יהא רשאי, אך לא חייב, להזמין מהזוכה גם שירותים נוספים מעבר לשירותים נשוא המכרז, לרבות שירותים נלווים (להלן ביחד: "השירותים הנוספים"), והכל בתנאים ובמחירים כפי שיסוכמו מעת לעת בין הצדדים. האיגוד שומר לעצמו את הזכות לפרסם מכרזים נוספים, הן לגבי השירותים נשוא המכרז והן לגבי השירותים הנוספים.

### ג. המתודולוגיה המוצעת

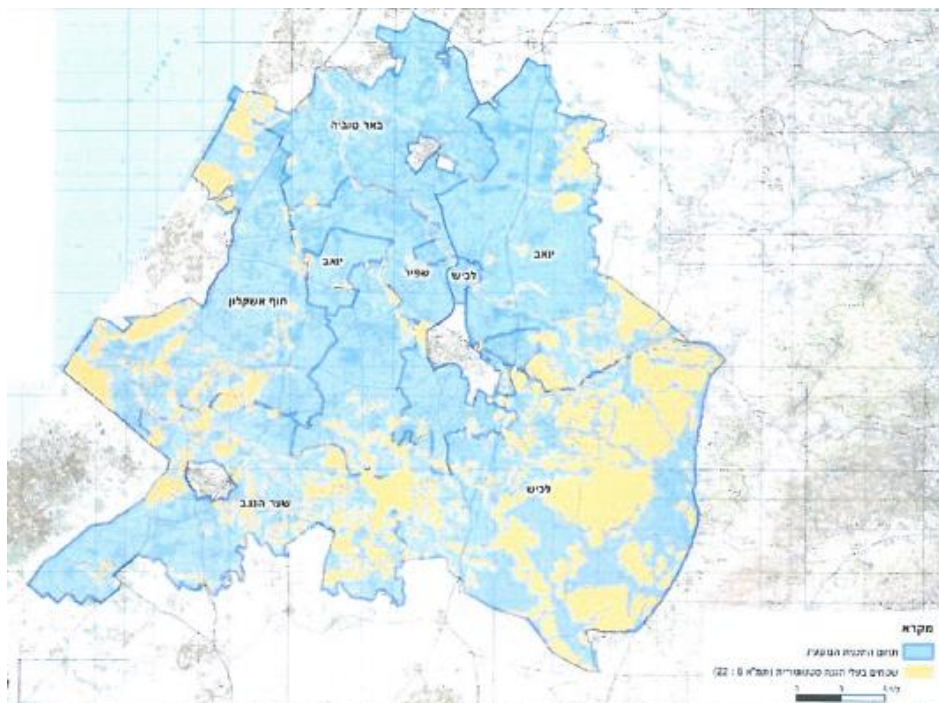
השירותים נשוא המכרז ינתנו בהתאם למתודולוגיה ולהוראות הקבועות במפרט המקצועי של המכרז והמצ"ב כנספח א'.

### ד. הגדרת השטחים הפתוחים נשוא המכרז

- לעניין מכרז זה, "שטחים פתוחים" **אשר אינם מוגנים סטטוטורית** בתחום האיגוד (ראו איור 3 המסמן את השטחים הבלתי מוגנים בתחומי הנפה) ובכלל זה:
11. שטחים פתוחים כהגדרתם בהחלטה בדבר "סדרי עבודת הקרן" ובהחלטות הנהלת הקרן השונות המפורסמות באתר רמ"י.
  12. שטחים פתוחים שמחוץ לשטחים העירוניים הבנויים ובכללם, אזורי נופש פנאי בחיק הטבע ופארקים להם תרומה לתועלת הציבור כולל גנים וכן אזורי פנאי, נופש בחיק הטבע.
  13. שטחים שאינם מבונים, לרבות, שטחים שאינם מיועדים לפיתוח/בינוי רחב היקף בטווח הקצר. לרבות שטחים מטרופוליניים ביעוד ירוק ("יעוד ירוק" - אזור נופש ופארקים מטרופוליניים, שמורות נוף, אזור נוף כפרי פתוח, אזור נחל וסביבותיו, אתרים לאומיים, שמורות טבע, גנים לאומיים, יער לסוגיו, שמורות חוף וכו') ושטחים פתוחים צמודי - דופן המצויים בסמיכות לאזורי בינוי.
  14. שטחים שלא יפותחו במסגרת היטלי פיתוח הנגבים על-ידי הרשויות.
  15. שטחים הזקוקים להגנה, פיתוח סביבתי, הנגשה, שיקום, לשם חיזוק תפקודם וייעודם לתועלת הציבור לנופש בחיק הטבע (להלן: "נב"ט"), וכן שטחים לשימור ושיקום ערכי טבע, נוף מורשת, לשימור/שמירה/שיקום על מגוון המינים והמערכות האקולוגיות ולמניעת מפגעים.

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## ה. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

### ה.1 תנאי סף מנהליים

1. על כל מציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות, שהן תנאי סף להשתתפותו במכרז :

- 1.1 אם המציע הינו תאגיד מסוג כלשהו, עליו לצרף אישור עו"ד/רו"ח מהשנה הנוכחית, כי החותמים בשם התאגיד על מסמכי ההצעה מורשים ומחייבים את התאגיד בחתימתם, כמפורט **בנספח ג'**.
- 1.2 אם המציע הינו תאגיד מסוג חברה, עליו לצרף להצעתו נסח חברה עדכני מרשות התאגידיים - רשם החברות, הכולל את שמות ופרטי מנהלי המציע. על המציע לוודא, כי בנסח החברה לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, וכי לא מצוין כי היא החברה היא חברה מפרת חוק או התראה לפני רישום כתברה מפרת חוק. יובהר, כי רישום בדבר היות החברה מפרת חוק או בעלת התראה כאמור, עלול להביא לפסילת ההצעה.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 1.3. אם המציע הינו תאגיד מסוג שותפות, עליו לצרף נסח שותפות עדכני מרשות התאגידים - רשם השותפויות, המעיד על אי קיום חובות אגרה שנתית לרשם השותפויות.
  - 1.4. אם המציע הינו תאגיד מסוג עמותה, עליו לצרף להצעתו אישור רשם העמותות משנת 2019 בדבר "ניהול תקין".
  - 1.5. אם המציע הינו תאגיד מסוג אגודה שיתופית, עליו לצרף להצעתו אישור רשם האגודות השיתופיות משנת 2019 בדבר עמידה בהוראות הדיווח על פי דיני אגודות השיתופיות.
  - 1.6. נכון למועד הגשת ההצעה, על המציע להיות בעל כל אישור, היתר ורישיון תקפים כנדרש על פי הוראות כל דין או תקן לאספקת השירותים.
  - 1.7. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו העתק נאמן למקור מכל תעודה ו/או רישיון.
  - 1.8. על המציע להיות בעל אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס-הכנסה, וכל אישור אחר הנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
2. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול ספרים.
  3. על המציע להשתתף בסיור קבלנים אשר ייערך ביום 17/11/19 בשעה 12:00 במשרדי האיגוד, ברחוב עליית הנוער 2.

### ה.2 תנאי סף מקצועיים

1. הצוות המוצע מטעם המציע יורכב מארבעה אנשי צוות שפרטיהם יפורטו בהצעתו, העומדים בקריטריונים הבאים (להלן: "הצוות"):
  - 1.1. מתכנן סביבתי ומנהל פרויקט
    - 1.1.1. בעל תואר אקדמי ראשון לפחות בגאוגרפיה/ תכנון ערים/ אדריכלות / אדריכלות נוף/ ניהול או תואר רלוונטי אחר, אשר מוכר על-ידי המועצה להשכלה גבוהה.
    - 1.1.2. בעל ניסיון **מוכח** של 5 שנים לפחות בעריכת מסמכים סביבתיים ומסמכי מדיניות בנושא שטחים פתוחים.
    - 1.1.3. בעל ניסיון מוכח בעריכת חמש תכניות מדיניות (לפחות), תכניות אב או מסמכים סביבתיים בשטחים פתוחים. **יש לצרף הוכחות ביצוע ופרטי ממליצים.**

1.2. אקולוג



# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 1.2.1 בעל תואר אקדמי שני לפחות באקולוגיה עם יתרון להתמחות וניסיון באקולוגיה של הנוף, זואולוגיה וביולוגיה, אשר מוכר על-ידי המועצה להשכלה גבוהה.
- 1.2.2 בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בייעוץ וחוות דעת בנושא שטחים פתוחים.
- 1.2.3 בעל ניסיון מוכח בייעוץ לחמש תכניות (לפחות) או מסמכים **סביבתיים בשטחים פתוחים**. יש לצרף הוכחות ביצוע ופרטי ממליצים.

## 1.3 הידרולוג

- 1.3.1 בעל תואר אקדמי ראשון לפחות במדעי כדור הארץ, הנדסת סביבה, הנדסת מים או כל תואר רלוונטי אחר, אשר מוכר על-ידי המועצה להשכלה גבוהה.
- 1.3.2 בעל ניסיון בפרויקטים של שימור וערכיות נחלים.
- 1.3.3 בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בייעוץ לפרויקטים בשטחים פתוחים, כולל השפעות השלכת פסולת בשטחים הפתוחים.
- 1.3.4 בעל ניסיון מוכח בייעוץ לחמישה פרויקטים (לפחות) בשטחים פתוחים. יש לצרף הוכחות ביצוע ופרטי ממליצים.

## 1.4 סוקר שטח

- 1.4.1 בעל ניסיון במיפוי שטח, תיעוד, הגדרה והבנה סביבתית בעזרת אפליקציה או כלי ממ"ג (מערכת מידע גאוגרפית). יש לצרף הוכחות ביצוע ופרטי ממליצים.
- 1.4.2 בעל רישיון נהיגה בר תוקף בישראל.

## 2. הוכחת ניסיון מקצועי

המציע יפרט את העבודות שביצע **כל אחד מחברי הצוות** בהתאם לדרישות הניסיון **דלעיל**.  
המציע יצרף גם את המסמכים הבאים:

- קורות חיים ;
- תעודות המעידות על השכלה ;
- אסמכתאות מתאימות המעידות על ניסיון רלוונטי ;
- רשימה מסודרת בטבלה של פרויקטים/עבודות קודמות וניסיון רלוונטי בצירוף תיאור העבודה, מועד ביצועה, רשימת ממליצים ואנשי קשר של גורמים ולקוחות עבורם בוצעו

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- עבודות בצירוף פירוט דרכי ההתקשרות עמם, כמפורט בטופס פירוט הניסיון והרקע המקצועי המצ"ב **כנספח ב'**.
3. **יובהר** כי האיגוד יהא רשאי לפנות לאנשי קשר/לקוחות מהרשימה בנספח ב' או ללקוחות אחרים על בסיס מידע קיים או העולה מן ההצעה או מבדיקתה על מנת להתרשם ממידת שביעות הרצון של לקוחות אלו ומהשירותים שסופקו להם על-ידי המציע.
4. במידת האפשר, ולצורך הוכחת עמידת אנשי הצוות בתנאי הסף ובדרישות הנוספות, יש **לצרף** דוגמאות לעבודות רלוונטיות שבוצעו על-ידי המציע.
5. **ההחלטה** האם המציע עומד בדרישת הניסיון וההשכלה, ובכלל זה ההחלטה האם הניסיון שעליו הצביע המציע הוא ניסיון בהתאם לדרישות, או האם ההשכלה הינה רלוונטית לשירותים ששוא מכרז זה, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
6. **על המציע לצרף כל אישור ומסמך שיש בו כדי להביא להוכחת עמידתו בתנאי הסף המנהלתיים והמקצועיים. במקרה שלא יצורפו המסמכים הנדרשים - עלול להיחשב הדבר כאי עמידה בתנאי הסף.**
7. **אי עמידה באחד או יותר מתנאי הסף עלולה להביא לפסילת ההצעה.**
8. על אף האמור לעיל, במקרה בו אף הצעה שתוגש במסגרת המכרז, לא תעמוד בכל תנאי הסף דלעיל, האיגוד יהא רשאי להעניק הזדמנות נוספת לכל המציעים, לתקן את הצעותיהם תוך פרק זמן שיקבע האיגוד, כך שאלו תעמודנה בכל תנאי הסף.
9. **האיגוד יתקשר בהסכם מול גורם אחד בלבד - המציע, אשר יהיה אחראי בלעדי מול האיגוד למתן השירותים בכללותם.**
- הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף כמפורט בפרק זה עלולה להיפסל ולא להיות מובאת לדיון.

### 1. **ניגוד עניינים**

10. על המציע, להצהיר כי אינו נמצא בניגוד עניינים בין השירותים אותם הוא מספק כיום לבין השירותים הנדרשים למשרד במסגרת מכרז זה, וכי יימנע מלהימצא במצב זה לתקופת ההתקשרות כמפורט במסמכי המכרז ועוד חצי שנה. המציע ישיב על שאלון בנושא ניגוד עניינים.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



ההצהרה והשאלון יהיו על גבי המסמך המצ"ב למכרז **כנספת יא'**.

11. על המציע לפרט את כל הקשרים המקצועיים, העסקיים, הכלכליים והאישיים עם גורמים אחרים במהלך חמש השנים האחרונות, העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותיו בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידיים הקשורים למציע).

12. ועדת המכרזים של האיגוד רשאית לפסול הצעות שיש בהן לדעתה חשש למצב של ניגוד עניינים. כן רשאית הועדה לקבוע עם הזוכה הסדר למניעת ניגוד עניינים, והכול על-פי שקול דעתה הבלעדי.

### ז. **מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו**

13. נוסף על המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף אשר על המציע לצרף להצעתו (כמתואר לעיל), על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן, כשהם מלאים כנדרש וחתומים על ידו בתחתית כל עמוד, וזאת כתנאי לעמידה ביתר תנאי המכרז:

13.1. כל יתר מסמכי המכרז שלא צורפו להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך.

13.2. כל מסמך רלוונטי אחר לפי אומד דעתו של המציע.

14. האיגוד יהיה רשאי לפסול הצעה אשר לא צורפו אליה כל המסמכים הנזכרים בסעיפים לעיל. על אף האמור לעיל, האיגוד יהיה רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך כלשהו, לרבות אישור הנדרש על פי תנאי מכרז זה להשלים את המצאת הנ"ל לאיגוד, תוך פרק זמן שיקבע על ידו. לא צירף המציע מסמך כלשהו על אף שנתבקש לעשות כן על-ידי האיגוד לשם השלמת הצעתו, יהיה האיגוד רשאי לפסול את הצעתו.

### ח. **שלבי המכרז**

ההליך נשוא כתב הזמנה זה הנו בעל מספר שלבים, בהתאם למפורט להלן:

15. לאור מורכבות ואופי השירותים, נכללו בהזמנה זו תהליכים מיוחדים כמפורט להלן. תהליכים אלה מחייבים מעצם מהותם מגעים ישירים בין האיגוד לבין כל אחד מהמציעים בנפרד. בהגשת ההצעות יראו את המציע כמסכים מראש להכללתם של תהליכים אלה

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



בהליך. מציע לא יעלה כל טענה כנגד קיומם של מגעים אלה עם מי מהמזיעים ו/או כנגד תוכנם.

16. האיגוד יהיה רשאי, בכל שלב משלבי המכרז, להסתייע לצורך בדיקת ההצעות באנשי מקצוע כפי שימצא לנכון. המזיעים מתחייבים, בהגשת הצעותיהם, לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם האיגוד ו/או הממונים מטעמו שיבצעו את הבדיקות נשוא שלב זה ובכלל זאת למסור להם כל מסמך, אשר יידרש על ידם.

17. במסגרת בחינת ובדיקת כל הצעה, יהא האיגוד רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לבקש הבהרות בכתב ו/או לקיים פגישות הבהרה עם כל מציע שיבחר, בכל מועד שימצא לנכון, וכן להתיר כל תיקון או שינוי של ההצעה (למעט שינוי של הצעת המחיר), בכל מועד שימצא לנכון.

18. בנוסף, האיגוד יהא רשאי, ככל שימצא לנכון, לבקש ליישם אופני בדיקה אפשריים נוספים, כדוגמת עריכת מצגות והדגמות, סיורים באתרים נשוא התכנית, קבלת מידע נוסף והמלצות, וכל דרך אחרת בה יבחר האיגוד לבדוק את הצעת המציע.

19. ועדת המכרזים תהא רשאית - על פי שיקול דעתה הבלעדי - להתנות את אישורה של כל הצעה והעברתה משלב לשלב בתנאים כפי שייקבעו על ידה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

20. התנתה ועדת המכרזים אישורה של הצעה בתנאים כלשהם, יראו את המציע שהציע הצעה זו, ככל שייטול חלק בשלב הבא בסדר שלבי המכרז ויגיש הצעה במסגרת המכרז, כמי שהתחייב באורח בלתי חוזר, לבצע על חשבונו את כל הפעולות והשינויים הנגזרים והמתחייבים לדעת האיגוד לצורך עמידה בתנאים כאמור.

### ט. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

21. בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על יסוד אמות המידה הכלליות הבאות:

משקל	אמת מידה
60%	ניקוד הרכיב המקצועי/איכותי
40%	המחיר המוצע

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## א.1. השלב הראשון - בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף

22. בשלב זה, תיבדק התאמת ההצעות לתנאי הסף המפורטים לעיל (הן המנהליים והן המקצועיים). האיגוד יבחן את עמידת המציעים בתנאי הסף. רק הצעות שתעמודנה בתנאי הסף תעבורנה לשלב השני.

## א.2. השלב השני - ניקוד איכות ההצעה

23. בשלב זה, תבחן התכנית המוצעת שצירף כל מציע להצעתו לצורך בדיקת התאמתה להוראות המנויות במסמכי המכרז ותבוצע הערכה של כל תכנית מוצעת, על היבטיה המקצועיים השונים.

24. שלב זה יחולק לשני חלקים, כמפורט להלן:

24.1. בחלק הראשון - תינתן הערכה מקצועית בפרמטרים של ניסיון קודם, ותק, ומידת התאמת חברי הצוות המוצעים מטעם המציע, וכן המלצות ממליצים, זאת בהתאם לפירוט המופיע בטבלה שלהלן.

**סך כל הניקוד המתקבל מפרמטרים אלו הינו 40 נק', בהתאם לחלוקה בסעיפי המשנה המתוארים להלן.**

24.2. בחלק השני - ארבעת המציעים שזכו לניקוד האיכות הגבוה ביותר בחלק הראשון, בכפוף לסמכותה של ועדת המכרזים, והם בלבד, יוזמנו להופיע בפני הוועדה המקצועית מטעם האיגוד לצורך התרשמות אישית, כמפורט בסעיפים 45-46 להלן. ארבעת מציעים אלה ייחשבו כקבוצת המציעים הסופית ורק הצעותיהם הכספיות תיפתחנה, בכפוף לקבוע במסמכי ההליך.  
**סך כל הניקוד המתקבל מפרמטר זה הינו 20 נק'.**

## 25. חלק ראשון - ניקוד והערכה מקצועית

ניקוד ההצעה לפי הערכה מקצועית יתבצע לפי אמות המידה המפורטות להלן:

משקל	אמת מידה נבדקת	חבר צוות
15 נק'	בדיקת הניסיון המקצועי (אשר תבוסס על עיון בפרטי קורות החיים לצורך התרשמות מן ההתאמה לבצע את הפרויקט. במסגרת אמות המידה ייבחנו בין היתר המלצות,	מתכנן סביבתי ומנהל הפרויקט

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



	הפרויקטים שצורפו לשם הצגת הניסיון, מספרם, היקפם מידת מורכבותם והרלוונטיות שלהם לשירותים נשוא ההתקשרות)	
10 נק'	בדיקת הניסיון המקצועי (אשר תבוסס על עיון בפרטי קורות החיים לצורך התרשמות מן ההתאמה לבצע את הפרויקט. במסגרת אמות המידה ייבחנו בין היתר המלצות, הפרויקטים שצורפו לשם הצגת הניסיון, מספרם, היקפם מידת מורכבותם והרלוונטיות שלהם לשירותים נשוא ההתקשרות)	אקולוג
10 נק'	בדיקת הניסיון המקצועי (אשר תבוסס על עיון בפרטי קורות החיים לצורך התרשמות מן ההתאמה לבצע את הפרויקט. במסגרת אמות המידה ייבחנו בין היתר המלצות, הפרויקטים שצורפו לשם הצגת הניסיון, מספרם, היקפם מידת מורכבותם והרלוונטיות שלהם לשירותים נשוא ההתקשרות)	הידרולוג
5 נק'	בדיקת הניסיון המקצועי (אשר תבוסס על עיון בפרטי קורות החיים לצורך התרשמות מן ההתאמה לבצע את הפרויקט. במסגרת אמות המידה ייבחנו בין היתר המלצות, הפרויקטים שצורפו לשם הצגת הניסיון, מספרם, היקפם מידת מורכבותם והרלוונטיות שלהם לשירותים נשוא ההתקשרות)	סוקר שטח
40 נק'		סה"כ

### 26. חלק שני - ראיון והתרשמות אישית

26.1. ארבעת המציעים בעלי הציון הגבוה ביותר מבין ניקוד ההערכה המקצועית כאמור לעיל, יוזמנו להופיע בפני הועדה המקצועית של האיגוד לצורך התרשמות אישית. ארבעת מציעים אלה ייחשבו כקבוצת המציעים הסופית ורק הם יעפילו לשלב הבא של בדיקת ההצעה הכספית. היה ונוצר מצב ובו הניקוד של מציעים שונים זהה, באופן שיש יותר מארבעה מציעים שהצעותיהם מהוות את ארבע

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



ההצעות הגבוהות ביותר, יראו את כל אותם מציעים, כמציעים בעלי ההצעות הגבוהות ביותר.

הניקוד שיוענק בעקבות ההתרשמות האישית הינו עד 20 נק' לכל מציע.

26.2. הראיון ייערך במועד שיימסר לקבוצת המציעים הסופית. לראיון חייב להגיע המתכנן הסביבתי ומנהל הפרויקט אשר המציע הציג במסגרת הצעתו לצורך ניקודו באמות המידה ועמידתו בתנאי הסף המפורטים לעיל. בראיון יידרש לסקור את עיסוקו, את ניסיונו וייוותר זמן לשאלות. הניקוד יינתן, בין היתר בהתבסס על התרשמות אישית, בקיאות וידע בתחום ההצעה המבוקש וכושר ביטוי/יכולת הצגה. האיגוד יהא רשאי לבקש מן המציעים בקבוצת המציעים הסופית להכין מצגת ולקבוע אילו תכנים יוצגו במסגרתה בקשר עם המכרז, לצורך הצגתה בראיון האישי.

27. לאיגוד שמורה הזכות על-פי שיקול דעתו הבלעדי לפסול הצעה בה תהא סתירה בין התצהירים שהוגשו לבין הסקירה שתוצג בהתרשמות האישית.

### 3.א. השלב השלישי - ניקוד הצעות המחיר

28. בשלב זה, תבחנה רק הצעות מחיר שהוגשו במעטפה נפרדת, במסגרת הצעות שאושרו על-ידי ועדת המכרזים וזכו במסגרת השלב השני לניקוד של 45 לפחות.

29. הצעת מחיר שתוגש בסכום העולה על 290,000 ₪ לפני מע"מ תיפסל.

30. רכיב מחיר ההצעה מהווה 40% (ארבעים אחוזים) מהציון הכולל שיינתן להצעה, ויחושב לפי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון רכיב הצעת המחיר} = 40\% \times \left( \frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר}}{\text{הצעת המחיר המוצעת}} \right)$$

31. הצעת המחיר הזולה ביותר תזכה לניקוד מירבי של 100% (מאה אחוזים) המהווים 40% (ארבעים אחוזים) מהציון הכולל של ההצעה.

### 4.א. השלב הרביעי - בחירת ההצעה הזוכה

32. ההצעה הזוכה תהיה ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל (ציון איכות + ציון הצעת המחיר) הגבוה ביותר, לפי החישוב המפורט לעיל.



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il

33. הגיע האיגוד לידי מסקנה שהמועמד שקיבל את הציון המשוקלל (ציון איכות + ציון הצעת המחיר) הגבוה ביותר (לפי החישוב המפורט לעיל), מסוגל לבצע את נשוא המכרז באמינות, ברמה סבירה ובלוח הזמנים שנקבע - תחליט ועדת המכרזים על קבלת הצעתו בכפוף למילוי כל התנאים כפי שייקבעו על ידה.

34. הגיע האיגוד לידי מסקנה שהמועמד שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר אינו מסוגל לבצע את נשוא המכרז באמינות, ברמה סבירה ובפרק הזמן שנקבע לביצוע הפרויקט, יזמן האיגוד את המועמד הנ"ל לשימוע. לאחר השימוע יקבל האיגוד החלטה ביחס לקבלת ההצעה או דחייתה. במקרה של דחיית הצעתו של מועמד, ידון האיגוד בהצעה הכשרה הבאה אחריה ויחולו לגבי הצעה זו כל ההוראות האמורות לעיל ביחס לשלב זה.

35. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, האיגוד שומר לעצמו את הזכות ומודיע בזאת לכל המציעים, כי בנסיבות מסוימות ייתכן כי יתקיימו שלבים נוספים להליך הבחירה של ההצעה הזוכה. בכל אחד מהשלבים הללו, המציעים יידרשו להגיש הצעות חדשות. ההחלטה לבצע שלבים נוספים תתקבל על-ידי האיגוד, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במידה והאיגוד יחליט כי נשוא הפניה ו/או טובת הציבור ו/או טובת הליך המכרז מצריכים ביצוע שלבים נוספים כאמור.

### י. שלביות הביצוע, משך העבודה ומועדי ביצוע תשלומי התמורה

36. ביצוע ההתחייבויות המציע הזוכה יעשה בשלבים ובהתאם ללוח זמנים, כמפורט במפרט המקצועי המצ"ב כנספח ט' וכמפורט בהסכם ההתקשרות המצ"ב כנספח ו'. להלן יובאו השלבים העיקריים ולוח הזמנים כללי לביצוע:

שלב בהכנת תכנית האב	תיאור העבודה	תוצר	תאריך יעד לסיום ביצוע אבן הדרך	תשלום יחסי של התמורה הכוללת (באחוזים)	מועד התשלום (X) ימים לאחר סיום ביצוע אבן הדרך ואישור בכתב מהאיגוד על ביצועה)
---------------------	--------------	------	--------------------------------	---------------------------------------	--



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



14 ימים	20%	סוף מרץ 2020	דו"ח ביניים מס' 1 - סקירה נושאת, מפת רגישות וערכיות ראשונית של השטחים הפתוחים	בניית צוות עבודה, סקר נתונים וניתוח המצב הקיים	1
30 ימים	20%	סוף ספטמבר 2020	הכנת מפת רגישות וערכיות מלאה של השטחים הפתחים ומיפוי כל המפגעים	סיכום פרק הכנת סקר הנתונים וניתוח המצב הקיים	2
30 ימים	15%	נובמבר 2020	דו"ח מכרז 2 - דו"ח המפרט לגבי חלופות התכנון המרחביות + מפות	פיתוח חלופות לתכנון	3
30 ימים	15%	פברואר 2021	הגשת דו"ח מסכם - מסמכי תכנית האב, מפות נספחים ואישור מתכנן מחוז רמ"י	הצגת חלופות לוועדות המקומיות, הצגה למתכנן המחוז ברמ"י (ואישורו לבחירת חלופה נבחרת) וכתיבת מסמכי התכנית	4
45 ימים	30%	יוני 2021	הגשת תיקי פרויקטים נבחרים מתוך התכנית הנבחרת	הכנת תכניות ראשוניות נקודתיות מתוך התכנית הנבחרת/	5

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



				תיקי פרויקט נבחרים	
--	--	--	--	-----------------------	--

37. שלבי העבודה, והמועדים להגשת התוצרים יהיו כמתואר במפורט בנספח המקצועי המצ"ב

### כנספח א'.

38. תשומת לב המציעים מופנית לכך שבכוונת האיגוד להקפיד, כי הכנת תכנית האב המוצעת תושלם במלואה בתוך משך הזמן הכולל לביצוע, לרבות הקפדה דווקנית על תכנית הביצוע המאושרת. מובהר, כי מבלי לגרוע מן האמור בכל יתר מסמכי המכרז, אי עמידה במשך הביצוע הכולל תקנה לאיגוד את מלוא הסעדים על פי מסמכי המכרז ו/או על פי הוראות כל דין, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - חילוט ערבות הביצוע.

### יא. הכנת הצעה

39. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז, תנאי הסכם ההתקשרות, וכל מידע רלוונטי הקשור למכרז, לרבות הדינים הרלוונטיים ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים ולפרטים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או אי התאמה ו/או טעות.

40. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו, ועל אחריותו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה, וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם האיגוד במידה והצעתו תזכה במכרז. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, טרם הגשת הצעתו, והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי האיגוד ו/או מי מטעמו בכל מועד שהוא לאחר מכן.

41. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על כל מציע לבדוק על חשבונו ועל אחריותו את מסמכי המכרז, לרבות דרישותיהם ותיאוריהם הטכניים והמקצועיים, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, ביצועי, תפעולי, עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויות המציע על פי המכרז.

42. בכל מקרה ייחשבו המציעים כמי שערכו את כל הבדיקות, המחקרים והניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעה וכמי שקיבלו ייעוץ מקצועי לגבי כל דבר ועניין הקשור בקיום התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות ו/או הכרוך בהם, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפות במכרז. המציע לא ייחשב כמי שהסתמך באופן כלשהו על המידע אשר נכלל במסמכי המכרז.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



### י.ב. עריכת ההצעה והגשתה

43. לא תישמע כל טענה של המציע והמציע לא יהא רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד מוגדרת זו כתקפה על פי מסמכי המכרז. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא - יעמדו לאיגוד כל הסעדים על פי מסמכי המכרז ועל פי הוראות כל דין.

44. בהגשת הצעתו למכרז ייחשב כל מציע כמי שמאשר כי הצעתו אושרה כדין על-ידי האורגנים המוסמכים מטעמו, וכי אין בהגשת ההצעה ובקיום התחייבויותיו על פיה (ככל שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה) כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי התאגדות, של הסכם בעלי מניות או של כל מסמך או התחייבות אחרים אשר המציע צד להם ו/או של הוראות כל דין.

45. הצעת המציע תכלול את מסמכי המכרז, ואת פרטי ההצעה. המציע לא יכתוב דבר על גבי מסמכי המכרז עצמם (למעט חתימות ואימותן במקומות המיועדים לכך), וכל התייחסות שלו תובא אך ורק במסגרת פרטי ההצעה. מקום בו נדרש פירוט בצורה מסוימת (בטבלה או באופן אחר) - יינתן הפירוט בהתאם לנדרש.

46. המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא.

47. כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין על-ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה (ואם ההצעה תזכה - בהתקשרות בין הצדדים) כאילו לא נכתבו ואף עלולים לגרום לפסילתה של ההצעה על-פי שיקול דעת האיגוד.

48. לא יהיה בתוכן ההצעה דבר שאינו מתיישב עם הוראות כל דין.

49. ההצעות תוגשנה בשפה העברית בלבד. המציע יגיש את הצעתו על כל צרופותיה ונספחיה, ב- 2 (שני) העתקים.

50. ההצעה תוגש לאחר שהושלמה כראוי וכשהיא נושאת את החותמת הרשמית של המציע וחתימתו של המציע (באמצעות מורשי החתימה מטעמו) בכל עמוד, לרבות ומבלי לגרום מכלליות האמור לעיל בתנאי המכרז, בהסכם ההתקשרות, בנספחים ובכל יתר מסמכי המכרז. חתימת המציע תהיה מאומתת בידי עו"ד במקומות המיועדים לכך.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



51. ההצעה תוגש במעטפה סגורה ואטומה עליה ירשם **"מתן שירותי ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון"** בלבד. על המעטפה לא יופיע כל סימן מזהה של המציע.

52. בתוך כל מעטפה יהיו 2 (שתי) מעטפות נפרדות, סגורות ואטומות, כמפורט להלן:

52.1. **מעטפה מס' 1**: הצעת המחיר (במסגרת מעטפה זו יוגש **נספח ד'** בלבד).

52.2. **מעטפה מס' 2**: במסגרת מעטפה זו יוגשו כל יתר מסמכי המכרז, פרטי ההצעה (למעט הצעת המחיר), המסמכים הנדרשים להוכחת העמידה בתנאי הסף וכן כל יתר המסמכים אותם נדרש המציע לצרף להצעתו.

53. על המציעים להפקיד את מעטפת ההצעה (אשר בתוכה מעטפות מס' 1 + 2) בתיבה המיועדת לכך במשרדי האיגוד:

רחוב עליית הנוער 2, אשקלון, **לא יאוחר מיום 17/12/19 בשעה 12:00** (להלן: **"המועד האחרון להגשת ההצעות"**).

אין לשלוח את ההצעות בדואר. לא תתקבל הצעה שהופקדה בתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות.

54. האיגוד רשאי, בכל עת לפני פתיחת ההצעות ולפי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.

55. ההצעה תהיה תקפה למשך תקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. לפי בקשת האיגוד, בכתב, יאריך המציע את תוקף הצעתו, עד לקבלת החלטה סופית על זכייה במכרז זה. לא האריך המציע את הצעתו בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים מהמועד שהתבקש לעשות כן, תפסל הצעתו והוא לא ישתתף בהמשך המכרז, בלי שתוקנה לו זכות או תהיה לו טענה כלשהי כלפי האיגוד.

56. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר, כי המציע מחויב לקיים את כל התחייבויותיו במהלך תקופת ההתקשרות בהתאם להצעתו במכרז, גם ככל שהם מחמירים ביחס להוראות הסכם ההתקשרות, כך שבמידה והצעתו של המציע או מסמך אחר שהוכן על ידו ואושר על-ידי האיגוד כולל הוראה מחמירה, לפי קביעת האיגוד, מהוראות אחרות של ההסכם למתן שירותים, יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה, אלא אם יקבע האיגוד אחרת.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



57. כל מציע אשר מגיש הצעה לפי הזמנה זו ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר לתנאי המכרז ועל הזכות לבקש מבתי המשפט להוציא צו ביניים (לרבות צווי מניעה) בכל הליך משפטי בקשר עם מכרז זה נגד האיגוד או מי מטעמו ו/או נגד המציע הזוכה, ויהיה מנוע מלבקש צו ביניים בהליך כאמור.

### יג. מסמכי המכרז

58. אין לראות בנתונים הכלולים במסמכי המכרז משום מצג, הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מטעם האיגוד ו/או מי מטעמו, ואין האיגוד ו/או מי מטעמו מתחייבים לנכונות ו/או לשלמות האמור בהם.

59. על האיגוד ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותם לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שחלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

### יד. תנאים כלליים

60. בכל מקרה של סתירה, לרבות סתירה בין הוראות במסמך ממסמכי המכרז או סתירה בין האמור בכתב ההזמנה לאמור בנספחיו, תגבר תמיד הפרשנות העדיפה בעיני האיגוד. כל סתירה כאמור תובא מיד לידיעת האיגוד.

61. מובהר בזאת, כי כל מועד, לוח זמנים, תקופה או פרק זמן המופיעים בכתב הזמנה זה על נספחיו ניתנים לשינוי על פי החלטת האיגוד לפי שיקול דעתו הבלעדי ואין בהתייחסות למועד, לוח זמנים, תקופה או פרק זמן במסגרת הזמנה זו ו/או איזה מנספחיה כדי לגרוע מסמכות האיגוד לשנותם על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

62. האיגוד יהיה רשאי, אך לא חייב, בכל שלב של הליכי המכרז, לבטל ו/או לשנות תנאים שנכללו במסמכי המכרז, אם יסבור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט וללא חובת הנמקה, שהדבר עשוי לסייע בניהול יעיל של המכרז ו/או בבחירה של הצעה שתעניק לאיגוד את מירב היתרונות. ביטול ו/או שינוי תנאים כאמור יעשה באופן שיחול על כל מי שבאותו שלב יהיה זכאי להגיש הצעה, והודעה על כך תימסר לכל אותם גורמים.

63. האיגוד יכין אומדן מוקדם של שווי ההתקשרות נשוא מכרז זה. האיגוד יהא רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לא לקבל (ולא לאפשר את המשך ההשתתפות במכרז) הצעת מחיר אשר תחרוג מהאומדן כאמור בשיעור ניכר, כלפי מעלה או כלפי מטה, אם

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



הסטייה אינה סבירה לדעתו, וכן - לבטל את המכרז כולו היה והצעות המחיר אשר נתקבלו במסגרתו (או מרביתן) תחרוגנה בשיעור ניכר, כלפי מעלה או כלפי מטה, מן האומדן כאמור.

64. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שהינה בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה או בשל חוסר התייחסות או התייחסות חסרה לסעיף מסעיפי המכרז שעל פי דעת הועדה עלול למנוע מהמציע את היכולת למימוש ההצעה באופן מושלם.

65. ועדת המכרזים תהא רשאית להפעיל שיקול דעת לגבי ההצעה שלא תעמוד בכל דרישות החובה שפורטו במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא קיים המציע את כל התנאים להשתתפות במכרז המפורטים במכרז זה ו/או הגיש הצעה חסרה ו/או הצעה שאינה תואמת את הוראות מסמכי המכרז, במלואן או בחלקן, רשאית ועדת המכרזים מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לפסול את ההצעה או לחלופין; לבקש כי המציע ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו. החלטת ועדת המכרזים וטעמיה ירשמו בפרוטוקול.

66. מובהר בזאת, למען הסר כל ספק, כי היה ויתברר כי הוגשו במכרז 2 (שתי) הצעות בלבד או פחות, או שנתרו 2 הצעות או פחות לדין לפני ועדת המכרזים, ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על ביטול המכרז. ויודגש, ההחלטה על ביטול המכרז תהא אפשרית אפילו אם ההצעות שנתקבלו לעניין זה אינן במחיר המרע עם האיגוד לעומת אמדן שווי ההתקשרות ומבלי שניתנה למגישי ההצעה האפשרות להגיש הצעות מחיר בתנאים המיטיבים עם האיגוד, והכל אם ועדת המכרזים תסבור כי ביטול המכרז ועריכת מכרז חדש תחתיו או קיום משא ומתן בהתאם להוראות כל דין, יאפשרו תחרות בין מספר מציעים בכח ו/או יעניקו את מירב היתרונות לאיגוד.

67. ועדת המכרזים רשאית להחליט, כי אי התאמה לתנאי ההזמנה הייתה בגדר טעות סופר או טעות חשבונאית בהצעה, ולתקנה; תיקון כאמור יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי ועדת המכרזים וירשם בפרוטוקול.

68. האיגוד אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והוא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, שלא לבחור באף אחת מן ההצעות ו/או לבטל את המכרז בכל עת ו/או להקפיאו.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



69. אין לראות בהזמנה זו להציע הצעות או בהגשת ההצעה משום התחייבות מצד האיגוד להתקשר עם המציע בכל דרך שהיא, ורק הוצאת הזמנה בכתב לאחר זכיית המציע היא שתחייב את האיגוד בהתאם לאמור בה.

70. בגין שינוי כמפורט להלן, או שינוי דומה למקרים המפורטים להלן, שהתרחש לאחר מועד הגשת ההצעות, ואשר לא אושר מראש ובכתב על-ידי האיגוד, יהא האיגוד רשאי לפסול מציע או להתנות את המשך השתתפותו בתנאים או הנחיות שיקבע האיגוד:

70.1. שינוי הגורם לאי עמידת המציע באיזה מתנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז.

70.2. ככל שננקטו בנוגע למציע הליכי פירוק, או כינוס נכסים או הקפאת הליכים או הסדר נושים על-ידי צדדים שלישיים או על-ידי הגוף עצמו, ולרבות במקרה בו מונה לו מפרק זמני, כונס נכסים זמני או בעל תפקיד זמני אחר, או כל הליך בעל אופי דומה.

70.3. הרשעה של המציע ו/או מי מבעליו בעבירה פלילית, או במקרה בו מתנהלים נגד המציע ו/או מי מבעליו הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה פלילית שביצע לכאורה.

70.4. התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו, לפי שיקול דעתו של האיגוד, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את השירותים.

70.5. הגשת מידע שקרי או מטעה לאיגוד.

71. המציע יישא באחריות לכל נזק שייגרם לאיגוד - במידה וייגרם - כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון ו/או אינו מדויק ו/או מטעה בהצעתו.

72. הגשת הצעה למכרז מהווה הצהרה והתחייבות מצד המציע לפיה הוא בעל כל האמצעים, הידע, הניסיון והמקצועיות הדרושים לצורך קיום מלוא מחויבויותיו על פי מסמכי המכרז, באיכות ובטיב מעולים.

73. הצעת המחיר, יחד עם נוסח הזמנה זו על נספחיה, מהווה "הצעה בלתי חוזרת" מאת המציע לאיגוד, המחייבת את המציע וניתנת לקיבול על-ידי האיגוד בכל עת, ובכפוף להוראות מכרז זה.

74. הזמנה זו הינה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם.



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | 08-6766011: 09:00 | www.e-a.org.il

75. בהגשת ההצעה יראו את המציע כמי שהסכים מראש לכל תנאי ושלבי המכרז, לרבות הליך בחירת ההצעה הזוכה. מציע לא יעלה כל טענה כנגד קיומם של מגעים בין האיגוד למי מהמציעים, אשר מתחייבים משלבי ההליך, כמפורט לעיל, ו/או כנגד תוכנם.

76. המציע, בעל עניין בו, כל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה באחד מהם, או כל מי מטעמו של המציע לא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם מציע אחר כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיאום הצעה, לרבות: כריתה מפורשת או מכללא של הסכם או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו - למעט אדם או גוף שהינו בעל עניין במציע - בעניין בעלות, שיתוף פעולה, מימון, מחירים, העברת נכסים, אסטרטגיות להצעה וכיו"ב; קבלה של מידע כאמור או החלפתו בצורה אחרת, פרסומו או גילוי לאדם או גוף כלשהו, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שליח או עובד במציע אחר (לעניין סעיף זה, ייחשב "בעל עניין" כמי שהחזיק, במישרין או בעקיפין, ב-10% לפחות מסוג מסוים של אמצעי שליטה; כמו כן, "החזקה" - לרבות החזקה כשלוח או כנאמן).

77. כתנאי להשתתפותו של המציע במכרז מחויב המציע לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, בכתב או בעל פה, הנוגע במישרין או בעקיפין לנושא המכרז, אשר אליו נחשף המציע ו/או מי מטעמו עקב ובמסגרת השתתפותו במכרז ובעקבות חשיפתו למידע הכלול במסמכי המכרז, זולת מידע שהינו ברשות הציבור. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא יקיים המציע כל קשר, ישיר או עקיף, עם גורמי תקשורת מכל סוג שהוא, ולרבות מדיה כתובה, אלקטרונית, טלוויזיונית, רדיופונית ו/או אחרת בכל עניין הנוגע למכרז, אלא באישור האיגוד. האמור לעיל חל גם בנוגע לבעלי המציע ו/או חברי הצוות ו/או ספקי-המשנה של המציע, יועציו ו/או מי מטעמו. המציע יהיה האחראי הבלעדי להבטיח כי בעליו ו/או חברי הצוות ו/או ספקי המשנה ו/או יועציו ו/או מי מטעמו יצייתו לאמור בסעיף זה.

78. הובא עניין הנוגע, הקשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה מהוראות מסמכי המכרז אינה עומדת בדרישות הדין ולפיכך היא פסולה או הוראה מהוראות המכרז פסולה מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו שונתה ונכתבה באופן הרחב ביותר התקף לפי הדין ובנוסף לכך, לא יפגע השינוי האמור ביתר הוראות המכרז אשר יוותרו בתוקף ויוסיפו לחול בין הצדדים, אלא אם ועדת המכרזים של האיגוד תחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי כי יש בשינוי כאמור כדי להביא לביטול המכרז.

79. לבית המשפט המוסמך עניינית אשר מקום מושבו בעיר באר שבע, תהא הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז זה או הנובע ממנו. לאף בית משפט אחר



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



לא תהיה סמכות לכך, והמציעים מוותרים מראש על זכותם לפנות לכל בית משפט אחר אשר מקום מושבו איננו בעיר באר שבע.

### **טו. הודעה למציע שהצעתו זכתה והשלמת ההתקשרות**

80. האיגוד יודיע בכתב למציע הזוכה על זכייתו, בצירוף דרישה להעמיד ערבות בנקאית שתשמש כערובה לקיום כל התחייבויות הזוכה כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות. הזוכה יהיה חייב למסור לאיגוד, בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים ממועד קבלת הודעה על זכייתו כאמור, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לפקודת האיגוד, שהוצאה על-ידי תאגיד בנקאי הרשום בישראל, בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪) צמוד למדד המחירים לצרכן. הערבות תהא בנוסח המופיע בנספח ז' (להלן: "ערבות הביצוע").

81. ערבות הביצוע תהא בתוקף החל ממועד הודעת האיגוד לזוכה על זכייתו ועד 90 (תשעים) יום לאחר המועד שהאיגוד ייתן לזוכה (ככל וייתן) אישור בכתב כי עמד בכל התחייבויותיו על פי תנאי המכרז וההסכם ההתקשרות. ערבות הביצוע תוצא לבקשת הזוכה עצמו, באופן שעל גבי הערבות הבנקאית יירשם כי הוא המבקש על-פיה. לא תקבל ערבות צד ג' כלשהו. ערבות הביצוע תשמש בטוחה למילוי כל התחייבויות הזוכה על פי תנאי המכרז וההסכם ההתקשרות.

### **טז. התקשרות עם המציע השני במדרג ההצעות**

82. מבלי לגרוע מזכויותיו על פי הוראות כל דין, האיגוד שומר לעצמו את הזכות לפנות בכל שלב למציע השני במדרג ההצעות על מנת להתקשר עמו בהסכם נשוא המכרז וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר, כל אימת שהזוכה הראשון אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.

83. למציע שידורג שני תהא שהות של 20 (עשרים) ימים, מיום פניית האיגוד כאמור, להודיע לאיגוד על קבלת פנייתו. לא עשה כן המציע שידורג שני או שהשיב בשלילה, יהא רשאי האיגוד, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט וככל שיחפוץ בכך, לחזור ולפנות למציע שידורג שלישי וכך הלאה.

### **יז. פרסום פרטי ההצעות**

84. מציע שיבקש לעיין בפרוטוקולים של ועדת המכרזים או במסמך אחר, יהיה רשאי לפנות לאיגוד בכתב בתוך 30 (שלושים) יום ממועד פרסום ההצעה הזוכה ולבקש לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקי הוועדה ובהצעות הזוכות במכרז, למעט בחלקים של



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)

- ההחלטה או ההצעות אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של האיגוד או של המציעים שהצעותיהם נבחרו.
85. האיגוד עשוי להתחיל ביישום ההתקשרות נשוא המכרז מיד בסמוך לחתימת הסכם ההתקשרות ועל כן לא תשמע טענה, כי לא ניתנה למשתתף שהצעתו לא נבחרה שהות מספקת לעיין במסמכים בהם ביקש לעיין בקשר עם המכרז.
86. בכפוף לאמור להלן, הצעת המציע תיחשב ככזו שאין בה כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם יקבע כזוכה עשויה הצעתו לעמוד לעיונם של כל המשתתפים במכרז.
87. רצה המציע למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף נפרד את החלקים כאמור תוך מתן נימוקים לטענתו זו. כל חלק שצוין על-ידי מציע מסוים כסוד מסחרי או מקצועי יראה ככזה גם בהצעותיהם של מציעים אחרים, אם וככל שאותו מציע יבקש לעיין בהצעותיהם.
88. ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה לגביהם נטען כי הם כוללים סוד מסחרי או מקצועי נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים והחלטתה תהיה סופית ומחייבת את המציע ואת יתר המשתתפים במכרז, לכל דבר ועניין.

### יח. עדכונים שוטפים ושאלות לגבי המכרז

89. עדכונים שוטפים בדבר המכרז עשויים להתפרסם מעת לעת באתר האינטרנט של האיגוד, בכתובת [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il), ובאחריות המציעים לעקוב אחר פרסומים אלו ולהתעדכן בהם. מציעים לא ישמעו בכל טענה כי לא קיבלו הודעה בדבר עדכון מסמכי המכרז, או כל הודעה אחרת אשר התפרסמה, לרבות מתן הבהרות ומענה על שאלות, ויהיו מנועים להעלות כל תביעה או דרישה בעניין זה.
90. שאלות ובירורים לגבי המכרז ניתן להעביר באמצעות פקסימיליה למספר 08-6766011 או באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת [ram@e-a.org.il](mailto:ram@e-a.org.il), עבור "מתן שירותי ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון", וזאת עד ליום 21/11/2019 בשעה 14:00.
91. הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת, הערוכה במבנה כמפורט להלן:

מס"ד	פרק	מס' סעיף ועמוד	פרוט השאלה
------	-----	----------------	------------

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



מס' סידורי של השאלה	שם פרק/נספח	מס' סעיף בפרק/נספח בציון מספר העמוד	פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית
---------------------	-------------	-------------------------------------	-------------------------------------

92. האיגוד אינו מתחייב לענות על שאלות שיופנו אליו, והוא רשאי לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות. התשובות לשאלות יפורסמו באתר האינטרנט של האיגוד בכתובת [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il). פרסום התשובות על-ידי האיגוד באתר האינטרנט של האיגוד בהתאם לאמור לעיל ייחשב כמסירה למשתתף והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה או דרישה כי לא קיבלו תשובות לשאלות, וכי משתתפים אחרים קיבלו תשובות.
93. האיגוד יהיה רשאי לשנות את נוסח המכרז לרבות איזה מנספחיו, ובמקרה זה הנוסח החדש הוא שיחייב. אין באמור לעיל בכדי לחייב את האיגוד להסכים להסתייגויות כלשהן אשר נכללו בשאלות המציעים ו/או להסכים לביצוע שינוי זה או אחר.

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



## מודעה לפרסום בעיתונות ובאתר האינטרנט של האיגוד

### מכרז פומבי עם בחינה דו שלבית ואפשרות להליך תחרותי נוסף מס' 1/19

### מתן שירותי ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון

1. איגוד ערים לאיכות הסביבה-נפת אשקלון (להלן גם: "האיגוד" או "המזמין") מזמין בזאת הגשת הצעות מחיר להתקשרות שעניינה מתן שירותי ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון, כמפורט במסמכי ההזמנה המפורטים להלן.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 500 ש"ח (חמש מאות ש"ח), במזומן או בהמחאה לאיגוד אשר לא יוחזרו, במזכירות האיגוד, בימים א' – ה' בין השעות: 09:00-15:00 וזאת החל מיום 06/11/2019, רצוי לתאם הגעה מראש בטלפון 08-6766001.
3. זכאי להגיש הצעות במכרז זה, מציע העונה על כל דרישות הסף המפורטות בסעיף ה' להוראות המשתתפים במכרז.
4. הצגת אישור על תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.
5. כל יתר תנאי המכרז המחייבים את המציעים, מפורטים בהוראות למשתתפים במכרז.
6. סיור הקבלנים חובה יתקיים ביום: 17/11/2019 במשרדי האיגוד ברחוב עליית הנוער 2, אשקלון בשעה 12:00.
7. שאלות הבהרה ניתן להעביר עד יום: 21/11/2019 בשעה 14:00 למייל [ram@e-a.org.il](mailto:ram@e-a.org.il)
8. האיגוד אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
9. האיגוד שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז, שלביו ומועדיו, הכל כמפורט ובכפוף לכל ההוראות למשתתפים במכרז.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מסמכי המכרז יומצאו לעיון לכל דורש במשרדי האיגוד, ברחוב עליית הנוער 2, אשקלון, לאחר תיאום טלפוני במספר 08-6766001 ובאתר האינטרנט בכתובת [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il).
10. על המציעים להפקיד את המעטפה בתיבה המיועדת לכך במשרדי האיגוד, ברחוב עליית הנוער 2, אשקלון, לא יאוחר מיום 17/12/19 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות"). אין לשלוח את ההצעות בדואר. לא תתקבל הצעה שהופקדה בתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות.

איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח א'

### מפרט מקצועי

#### 1. מטרת העבודה

הכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית במרחב נפת אשקלון (להלן: "הנפה") לרבות שיקום מפגעי פסולת, זיהום נחלים, טיפול במינים פולשים, הגברת הקישוריות בין האתרים השונים בנפה (להלן: "תכנית האב"). תכנית האב תציע דרכי פעולה ופתרונות קצה ישימים לשיקום וטיפול.

#### 2. הצוות המוצע

יורכב מארבעה אנשי צוות שפרטיהם יפורטו בהצעתו (להלן: "הצוות"), העומדים בקריטריונים הנזכרים בגוף המכרז:

- א. מתכנן סביבתי ומנהל פרויקט
- ב. אקולוג
- ג. הידרולוג
- ד. סוקר שטח

#### 3. מפרט עבודה

לצורך הכנת התכנית, הצוות יתבקש לבצע את העבודות הנ"ל:

#### 3.1 ניתוח סטטוטורי וקביעת ערכיות השטחים-

- 3.1.1 סקירה סטטוטורית ותיאור מצב קיים של השטח להחרגת אזורים מוגנים סטטוטורית (שמורות טבע, יערות קק"ל, נחלים לתכנון ועוד). אזורים אלו יוחרגו מהתכנית ולא יטופלו במסגרתה.
- 3.1.2 חלוקת השטחים אשר אינם מוגנים סטטוטורית לתאי שטח שיוגדרו על פי חלוקה גאוגרפית/אקולוגית ברורה ומוסכמת.
- 3.1.3 יצירת מפה ממוחשבת מעודכנת של השטחים הפתוחים אשר אינם מוגנים סטטוטורית.
- 3.1.4 קביעת קריטריונים ומשקולות לכל אחד מהקריטריונים להערכת ערכיות השטחים הפתוחים (מתוך נתונים קיימים כגון סקרי תכניות בשטח הנפה ובכללן תמ"אות, תמ"מים, סקרי ערכי טבע ונוף, סקרי

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



דש"א תכניות אב, תכניות מקומיות ותכניות מפורטות מאושרות ושאושרו להפקדה וכדומה).

3.1.5 יצירת מדד לערכיות השטחים הפתוחים על פי הקריטריונים.

3.1.6 יצירת מפת ערכיות לשטחים הפתוחים אשר אינם מוגנים סטטוטורית.

### 3.2 מיפוי מפגעים-

3.2.1 מיפוי כלל המפגעים בכל השטחים הפתוחים אשר אינם מוגנים סטטוטורית בתחומי האיגוד, לפי הקריטריונים המובאים להלן בטבלה, ולפי כל קריטריון נוסף שהאיגוד יחליט להוסיפו, בהתאם לראות עיניו, במהלך העבודות.

הערות נוספות	נגישות למפגע	תמונה	משך המפגע	השלכות סביבתיות	יוצר המפגע (במידה וניתן לזהותו)	נפח	סוג המפגע	מיקום ב.נ.צ [עשר ספרות]	מס' אתר

3.2.2 המיפוי יערך על ידי סוקר בעל רכב 4\*4 עליו מותקנת מערכת GPS (כדוגמת איתוראן ופוינטר) אשר תהיה נגישה לאיגוד לצורך פיקוח על עבודות המיפוי.

3.2.3 המיפוי יעשה באמצעות מכשיר יעודי לדיקור מדויק של מיקום האתר.

3.2.4 המפגעים הנדרשים למיפוי:

- ריכוזי פסולת לסוגיה השונים
- הזרמת שפכים וזיהום נחלים, כולל אי שמירת רצועת הנחל
- ריכוז מינים פולשים
- כל מפגע אחר המפר את הפעילות הטבעית.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 3.2.5 מנהל הפרויקט יעביר אחת לשבוע דיווח על התקדמות המיפוי.
- 3.2.6 מיפוי המפגעים יוצג על גבי מפה הכוללת קרבה לשימושים רגישים כמו רדיוסי מגן, נחלים, מתחמי אקולוגיה משארית וכו'.
- 3.2.7 המיפוי יועבר לאיגוד בטבלה ובשכבת GIS.

### 3.3 הצגת החלופות והפתרונות המוצעים לטיפול במפגעים

- 3.3.1 הצגת חלופות אשר יתייחסו לערכיות האתרים, לשימושותן, משך הביצוע, עלות הביצוע, וכל נושא רלוונטי אחר על פי דרישת האיגוד.
- 3.3.2 הגשת דו"ח מסכם המשווה בין החלופות המוצעות, וכולל סקירה של היתרונות והחסרונות של כל חלופה בהתייחס להיבטים סביבתיים, כלכליים, תפעוליים וכיו"ב, וכן המלצה על חלופה מיטבית.

### 3.4 בחירת החלופה המועדפת וכתביבת מסמכי התכנית

- 3.4.1 בפורום מתאים שיוגדר תיבחר החלופה המיטבית בשיתוף המציע.
- 3.4.2 תגובש תכנית תפעולית למימוש החלופה הנבחרת הכוללת לוחות זמנים לביצוע, כתבי כמויות, ושיטות התקשרות מועדפות מול ספקים.
- 3.4.3 התכנית תציע ותפרט אמצעים וכלים למניעת מפגעים נוספים בעתיד בכל אתר.
- 3.4.4 התכנית תציע אמצעים ומתווה פעולה לשיקום האתרים.

### 3.5 הכנת תיקי פרויקטים

- 3.5.1 מתוך התכנית התפעולית יוכנו תיקי פרויקטים להגשה לקרן לשמירה על שטחים פתוחים למסלול הביצוע.
- 3.5.2 מלבד העבודה השוטפת לפי אבני הדרך המתוארים בסעיף זה, הצוות במלואו יהיה נכון, פנוי וגמיש להיפגש עם נציגי האיגוד בכל אחד מהשלבים המתוארים בסעיף זה, לפחות פעמיים במשרדי האיגוד. מנהל



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)

הפרויקט יהיה זמין לפגישות עבודה, תיאומים והבהרות, ככל שאלו יעלו, במסגרת הפרויקט.

3.5.3 בהתאם לדרישת האיגוד בכתב, יבוצעו על ידי המציע פעולות נוספות שלא הוגדרו לעיל – אשר ישולמו בתעריף שעתי שיקבע בהתאם למכרז זה.

3.5.4 כל הנתונים שיאספו במסגרת שלבי העבודה האמורים, ירוכזו במסד נתונים שיהיה זמין ונגיש לעיון האיגוד, בכל עת.

### 4. תוצרים ולוחות זמנים

פירוט שלבי העבודה, והמועדים להגשת התוצרים מרוכזים בטבלה המוצגת להלן:

שלב בהכנת תכנית האב	תיאור העבודה	תוצר	תאריך יעד לסיום ביצוע אבן הדרך
1	בניית צוות עבודה, סקר נתונים וניתוח המצב הקיים	דו"ח ביניים מס' 1 - סקירה נושאת, מפת רגישות וערכיות ראשונית של השטחים הפתוחים	סוף מרץ 2020
2	סיכום פרק הכנת סקר הנתונים וניתוח המצב הקיים	הכנת מפת רגישות וערכיות מלאה של השטחים הפתוחים ומיפוי כל המפגעים	סוף ספטמבר 2020
3	פיתוח חלופות לתכנון מרחבי וניהול	דו"ח מכרז 2 - דו"ח המפרט לגבי חלופות התכנון המרחביות + מפות	סוף נובמבר 2020



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



סוף פברואר 2021	הגשת דו"ח מסכם - מסמכי תכנית האב, מפות נספחים ואישור מתכנן מחוז רמ"י	הצגת חלופות לועדות המקומיות, הצגה למתכנן המחוז ברמ"י (ואישורו לבחירת חלופה נבחרת) וכתיבת מסמכי התכנית	4
סוף יוני 2021	הגשת תיקי פרויקטים נבחרים מתוך התכנית הנבחרת	הכנת תכניות ראשוניות נקודתיות מתוך התכנית הנבחרת/ תיקי פרויקט נבחרים	5

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ב'

### טופס פירוט ניסיון ורקע מקצועי

שם איש הצוות: \_\_\_\_\_

תפקידו בצוות: \_\_\_\_\_

פירוט תעודות המעידות על השכלה: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(יש לצרף העתק)

פירוט אסמכתאות על ניסיון רלוונטי: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(יש לצרף העתק)

### פירוט עבודות:

טלפון + טלפון נייד	שם איש קשר	היקף העבודה	שם הלקוח	תקופת/שנת ביצוע העבודה	נושא/תיאור העבודה שבוצעה

\*יש למלא את הטבלה באמצעות הקלדה במחשב ולא בכתב יד.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ג'

### אישור מורשי חתימה

אני, הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר כי חתימתם יחד/לחוד (מחק את המיותר) של האנשים ששמותיהם מפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז פומבי עם בחינה דו שלבית ועם אפשרות להליך תחרותי נוסף מס' 19/\_\_\_ - למתן שירותי ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון, בצירוף חותמת המציע, מחייבת את המציע.

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_, דוגמת חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_, דוגמת חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_, דוגמת חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_, דוגמת חתימה: \_\_\_\_\_

הני"ל הינם מורשים מטעם \_\_\_\_\_ (שם המציע) לחתום על מסמכים אלה בשם התאגיד, מכוח החלטת התאגיד כאמור, שנתקבלה כדין.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ד'

### הצעת מחיר

#### כללי

1. הצעת המחיר למתן השירותים, משקפת את התמורה הכוללת אשר תשולם למציע הזוכה עבור כלל השירותים שיינתנו על ידו לאיגוד, ובתנאי כי שירותים אלו ניתנו בהתאם לכל תנאי המכרז ולשביעות רצונו המלא של האיגוד, לפי שיקול דעתו הבלעדי (להלן: "התמורה הכוללת").
2. יובהר, כי סכום התמורה הכוללת אינו כולל מע"מ, בין אם חל על המציע הזוכה חיוב במע"מ ובין אם פטור הוא מתשלום זה. למען הסר ספק, לא יהיה בשינוי בשיעור המע"מ ו/או בחיוב ו/או בפטור המציע הזוכה מתשלום מע"מ כדי להביא לשינוי בסכום התמורה הכוללת.
3. התמורה הכוללת כאמור מהווה את מלוא התמורה בגין ביצוע כל התחייבויות המציע הזוכה בהתאם להסכם ההתקשרות.
4. בכל מקרה, הצעת המחיר שהגיש מציע שזכה, תחייב אותו לכל דבר ועניין במשך כל תקופת ההתקשרות.
5. למען הסר כל ספק, הרי שמעבר לתמורה כאמור לא יינתן למציע הזוכה כל החזר הוצאות, מכל ומין וסוג שהוא.
6. כל מס, היטל ו/או תשלום חובה מכל סוג שהוא או הוצאה אחרת בגין מתן השירותים יחולו באופן בלעדי על המציע הזוכה וישולמו על ידו.
7. תנאי התשלום וההצמדה יהיו כמפורט בהסכם ההתקשרות.
8. התמורה הכוללת עבור אספקת כלל השירותים לאיגוד על-ידי המציע הזוכה, הינה בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (ובמילים: \_\_\_\_\_): \_\_\_\_\_ ₪ לפני מע"מ.

### הצהרה והתחייבות

הצעת המחיר דלעיל, יחד עם מסמכי המכרז שנחתמו על-ידנו, על נספחיה, מהווה "הצעה בלתי חוזרת" לאיגוד, המחייבת אותנו וניתנת לקיבול על-ידי האיגוד. לעניין התחייבותנו זו, אם הוגש טופס הצעת

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



מחיר, או מסמכים אחרים שיש לצרף אל מסמכי המכרז כשהם מסויגים, מותנים, לוקים בחסר או כוללים שינוי, תוספת או השמטה כלשהם, תהיו רשאים לראות את הצעת המחיר, מסמכי המכרז שבנדון ויתר המסמכים שהוגשו, כאילו הוגשו ללא השינויים, ההסתייגויות או ההתניות האמורים לעיל, או לפסול את הצעתנו, לפי שיקול דעתכם הבלעדי ובלי שתהיו חייבים לנמק זאת.

אנו מצהירים, כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות וההתניות המפורטות במסמכי המכרז, על נספחיהם וצרופותיהם, והם יהוו חלק בלתי נפרד מהצעתנו הבלתי חוזרת ומהתחייבויותינו כלפיכם אם הצעתנו תתקבל על-ידיכם.

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' תאגיד: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## איש קשר מטעם התאגיד:

שם מלא: \_\_\_\_\_  
תפקיד: \_\_\_\_\_  
טלפון משרדי: \_\_\_\_\_  
נייד: \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_

## שמות ותפקידי החותמים המוסמכים לחתום בשם המציע:

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_  
שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

## אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי מסמך זה נחתם על-ידי  
ה"ה \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, הרשאים ומוסמכים לחתום עליו בשם המציע,  
וחתימתם מחייבת אותנו.

עו"ד

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | 08-6766011 :פס | www.e-a.org.il



## נספח ה'

### הסכמה לתנאי המכרז

#### הננו מאשרים בזאת כדלקמן:

16. קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז, ברורות לנו כל דרישות האיגוד המופיעות בהם, ואנו מסכימים לכל התנאים הכלולים בהם, ובכלל זה לכל תנאי הסכם ההתקשרות המהווה חלק מהם.
17. בדקנו ושקלנו היטב, ולרבות באמצעות מומחים ויועצים, את תנאי המכרז ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בדבר אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או הוראות כל דין, או השלכותיהם של תנאים כאמור, או בדבר אי ידיעה או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותינו על פי ההסכם למתן השירותים.
18. הצעתנו נערכה בהתאם ועל סמך בדיקות עצמאיות שנערכו על-ידינו. לא הסתמכנו בשום צורה על מצגים או התחייבויות כלשהן מצד האיגוד (או מי מטעמו) ולא נהיה רשאים להעלות כל טענה, דרישה או תביעה בהסתמך על מצגים או התחייבויות, אם וככל שניתנו לנו, אשר אינם מפורטים במסמכי המכרז.
19. יש בידינו את ההיתרים, הרישיונות, האישורים, הידע המקצועי, הניסיון והיכולת הפיננסית לספק את השירותים ולקיים את כל התחייבויותינו על-פי מסמכי ההצעה, ויש ברשותנו כל הכלים, הציוד, האמצעים וכוח האדם המקצועי הדרושים לצורך מילוי כל התחייבויותינו במלואן, ולרבות אספקת השירותים באיכות הנדרשת במסמכי המכרז.
20. אנו ערים לעובדה כי יהיה עלינו לקיים את כל התחייבויותינו באיכות גבוהה ביותר הדורשת תכנון, מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתנו לעמוד בדרישות אלו ואנו מודעים לכך שקיבלנו על עצמנו לספק את השירותים בהתאם לדרישות האיגוד, ללא זכות לטענת עיכוב או השהיות כלשהם בגין תנאי שוק מכל סוג שהוא. אנו מוותרים מראש על כל טענה הנוגעת, בין היתר, למחסור בכוח אדם, ציוד, כלים וכיו"ב.
21. אנו מאשרים כי הצעתנו כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל התחייבויות המוטלות על המציע הזוכה במכרז.
22. אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת המונעת את התקשרותנו במסמכי המכרז ומילוי כל התחייבויותינו על פיו. הגשת הצעתנו, וקיום כל התחייבויותינו בהתאם אליה ובהתאם למסמכי המכרז (אם ניבחר כמציע זוכה) אינם עומדים בניגוד לדין או הסכם כלשהו החלים עלינו או המחייבים אותנו.
23. הננו מצהירים שאין לנו כל הסתייגויות או אי הבנות ביחס לכל המופיע בהצעתנו זו או במסמכי המכרז, וכל טענה או שאלה בקשר אליהם הובאו לידיעת נציגי האיגוד וקיבלנו עליה תשובה מספקת.
24. הצעתנו הנה "הצעה בלתי חוזרת" הניתנת לקיבול על-ידי האיגוד בכל עת, בכפוף לתנאי המכרז.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



25. ידוע לנו שכל שינוי שייעשה על-ידינו במסמכי המכרז, וכל הסתייגות מהאמור בהם, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעתנו (ואם הצעתנו תיבחר - לא יובאו בחשבון בהתקשרות עמנו), כאילו לא נעשו מעולם, והם אף עלולים להביא לפסילת הצעתנו, ואנו מסכימים לכך.
26. ידוע לנו ואנו מסכימים כי האיגוד אינו חייב למסור פרטים ו/או נימוקים כלשהם בנוגע לאי קבלת הצעה כלשהי ו/או בנוגע להצעה/ות שתתקבל/נה.
27. אנו מתחייבים כי לא נפעל לתאום הצעתנו במסגרת המכרז עם מי מבין המשתתפים במכרז.
28. ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי לא נהיה זכאים לכל שיפוי ו/או החזר כספי שהוא בקשר עם המכרז ו/או תוצאותיו, על כל הכרוך, הנובע והקשור בכך.
29. אנו מתחייבים כי במסגרת המכרז לא נגיש הצעות שאינן תואמות את יכולותינו או הצעות שקריות או מניפולטיביות שאינן תואמות את כוונותינו האמיתיות.
30. אנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות הקבועות במסמכי המכרז, ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עמם, ונהיה מושתקים ומנועים מהעלאת כל טענה כאמור.
31. הצעתנו מוגשת לאחר שהתקבלו כל ההחלטות הנדרשות לשם כך, והיא חתומה על-ידי מורשי חתימה הרשאים לחתום עליה בשמנו, ולחייבנו.

חותמת המציע + חתימות: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_ תפקידו: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_ תפקידו: \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה, כי המציע רשאי ומוסמך להגיש הצעה למכרז, כי התקיימו כל התנאים והדרישות שצריכים היו להתקיים על פי כל דין ועל פי מסמכי ההתאגדות שלו לצורך הגשת הצעתו, וכי מסמך זה נחתם על-ידי ה"ה \_\_\_\_\_ ו-  
\_\_\_\_\_, הרשאים ומוסמכים לחתום עליו בשם המציע, וחתמתם מחייבת אותו.

\_\_\_\_\_  
עו"ד



# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ו'

### הסכם

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_, שנת 2019

בין: איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

תאגיד מס'

מרחוב עליית הנוער 2, אשקלון 7826302

באמצעות מורשי החתימה ה"ה:

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

(להלן: "האיגוד" או "המזמין")

מצד אחד;

לבין:

באמצעות מורשי החתימה ה"ה:

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

(להלן: "המזיע")

מצד שני;

ולהלן יחד: "הצדדים"

**הואיל:** והאיגוד פרסם מכרז פומבי למתן שירותי ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והמזיע הגיש הצעתו במסגרת המכרז, בהתאם לתנאי המכרז על נספחיה ובהתאם לכל יתר ההתחייבויות הכלולות במסמכי המכרז ובנספחיו לרבות הסכם זה;

**והואיל:** והמזיע מכיר את כל היבטי הפרויקט נשוא המכרז (להלן: "הפרויקט") ומודע להם, והינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, הכישורים והיכולת לאספקת השירותים נשוא המכרז (להלן: "השירותים"), בהתאם לתנאי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו, ובהתאם לכל דין;

**והואיל:** והמזיע מצהיר ומתחייב להעניק לאיגוד ו/או מי מטעמו את השירותים, ולבצע את הפרויקט לשביעות רצונו המלא של האיגוד, כמפורט ובכפוף לתנאי המכרז והוראות כל דין;

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



**והואיל** והמציע מודע להיקף ומורכבות המטלות שיחולו עליו מכח הסכם זה ולמשמעותו הרבה עבור האיגוד, ולכן הוא מתחייב להעניק את השירותים המפורטים בהסכם זה בשלמות, ברציפות, באיכות, בהיקף וברמת שירות מעולים, על-פי המוגדר לו בהסכם זה;

**והואיל** והמציע מצהיר כי הוא מוסמך ומיומן ובעל כל הרישיונות ו/או האישורים ו/או ההיתרים הנדרשים על-פי כל דין לעסוק במקצועו ובתחום התמחותו, וכי הינו בעל הידע, הניסיון, המומחיות והיכולת הטכנית, הארגונית והמקצועית לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה ברמת מיומנות ומקצועיות גבוהה וביעילות;

**והואיל:** והמציע מצהיר ומתחייב, כי כל הפרטים שנמסרו על-ידו במסגרת הצעתו הנם מלאים, שלמים ומדויקים וכי הוא מתחייב לפעול בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו ובהתאם לכל יתר ההתחייבויות הכלולות במסמכי המכרז ובנספחיו, לרבות הסכם זה;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להסדיר את מערכת היחסים ביניהם באופן שאם הצעתו של המציע תבחר על-ידי האיגוד, יחולו בין הצדדים הוראות הסכם זה;

### לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים, כדלקמן:

#### **1. מבוא, נספחים, פרשנות והגדרות**

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים הוספו לשם נוחות הקריאה בלבד, ולא תהיה להם משמעות לצורך פרשנות ההסכם זה.
- 1.3 חלוקת ההסכם למסמכים, לפרקים, לסעיפים ולסעיפי-משנה, נעשתה אך ורק לנוחות המעיין, ולא תהיה לחלוקה זו ערך פרשני כלשהו.
- 1.4 המציע, על-פי הסכם זה, כולל את כל עובדיו ו/או מי שפועל מכוחו, בשמו, מטעמו ו/או כשליחו.
- 1.5 למונחים בהסכם זה תהא המשמעות כמפורט במסמכי המכרז, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 1.6 הוראות הסכם זה ייחשבו כמשלימות זה את זה וכבאות להוסיף אלו על אלו.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



- 1.7 מסמכי המכרז על כל צרופותיהם ופרטי ההצעה (לרבות כל שיפור שלהם במסגרת שלבי המכרז השונים) (להלן בס"ק זה: "המסמכים המשלימים") מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. עניינים, תנאים והתחייבויות המופיעים במסמכים המשלימים, גם אם לא נכללו בגוף ההסכם, הנם חלק בלתי נפרד ומחייב מן ההסכם. כל נושא או עניין הנזכר בהסכם זה, וכן נזכר במסמכים המשלימים (או איזה מהם), ואשר מוסדר בהסכם זה באופן שונה מהאופן בו הוא מוסדר במסמכים המשלימים, יפורש בהתאם להסדר העדיף מבחינת האיגוד. במקרה של מחלוקת בשאלה מהו ההסדר העדיף יכריע האיגוד על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, והחלטתו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 1.8 במקרה של סתירה בהסכם זה, יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה מבניהן, לפי קביעת המזמין, אלא אם יקבע המזמין אחרת.
- 1.9 במקרה של סתירה בין ההסכם לבין הוראות כל דין שהינן דיספוזיטיביות יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה מבניהן, לפי קביעת המזמין, אלא אם יקבע המזמין אחרת.
- 1.10 מובהר בזאת, כי בכל מקום שמצוינת בהסכם זה ו/או נספחיו התחייבות כלשהי מצדו של המציע, גם אם הדבר לא נאמר במפורש (למעט, אם נכתב בהסכם ו/או בנספחיו במפורש אחרת), ייראו את אותה התחייבות, כאילו נאמר בה, שאותה התחייבות תבוצע על-ידי המציע במימונו ו/או על-חשבונו בלבד.
- 1.11 הסכם זה לא יפורש כנגד האיגוד ויראוהו כאילו נוסח על-ידי ובהסכמת הצדדים.
- 1.12 אלא אם נאמר במפורש אחרת, בהסכם זה ובכל נספחיו:
- א. הפניה לדין או להוראה בדין הינה הפניה לאותו דין או הוראה בדין כפי שתוקנו או הוחלפו מעת לעת.
- ב. הפניה ל"לרבות" משמעה "לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור...".
- ג. שימוש במלים ובהגדרות בלשון יחיד/זכר יפורש ככולל גם לשון רבים/נקבה וההפך, לפי העניין.
- ד. הביטוי "עד..." לעניין זמן, מקום או מובאה - משמעו עד וכולל.

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



ה. תקופה קצובה במספר חודשים או שנים לאחר אירוע פלוני תסתיים בחודש האחרון, בסוף היום שמספרו בחודש כמספר יום האירוע, ואם היה חסר אותו יום - בסוף היום האחרון של החודש.

ו. במניין ימי תקופה יבואו גם ימי מנוחה, פגרה או שבתון שעל-פי חיקוק, זולת אם הם הימים האחרונים שבתקופה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.

## 2. מהות ההתקשרות

מתן שירותי ייעוץ בהכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית במרחב נפת אשקלון (להלן: "הנפה") לרבות שיקום מפגעי פסולת, זיהום נחלים, טיפול במינים פולשים, הגברת הקישוריות בין האתרים השונים בנפה (להלן: "תכנית האב"). תכנית האב תציע דרכי פעולה ופתרונות קצה ישימים לשיקום וטיפול.

## 3. שלביות הביצוע

3.1 הכנת תכנית האב תתבצע בשלבים, בהתאם להנחיות והוראות האיגוד, כמפורט **בנספח א'** למסמכי המכרז. במהלך העבודה בין השלבים יתקיימו, במידת הצורך, פגישות ו/או סיורים בהשתתפות נציגי הצדדים, לקבלת הכוונה והערות האיגוד באשר למתודולוגיה והתוצרים הנדרשים. מובהר, כי המעבר משלב לשלב מותנה וכפוף בקבלת אישור בכתב מטעם נציג האיגוד.

3.2 הגשת תוצרי העבודה בכל אחד מהשלבים תיעשה באמצעות מסירת טיוטת דו"ח תוצר להערות נציג האיגוד (להלן: "דו"ח תוצר" או "תוצר", לפי העניין). נותן השירות יפעל לביצוע השינויים הנדרשים, וימסור לנציג האיגוד טיוטה מעודכנת בתוך שבועיים ממועד קבלת ההערות. עם אישור דו"ח התוצר, יפעל נותן השירות להכנת מצגת המסכמת את תכולת העבודה שבוצעה עד לאותו שלב, ויצגה בפני נציגי האיגוד במסגרת ישיבה שתתקיים במשרדי האיגוד.

3.3 מובהר, כי האיגוד יהא רשאי להורות על עריכת שינויים ו/או התאמות בדו"חות התוצרים המאושרים גם לאחר אישורם, אם וככל שהדבר יידרש על פי שיקול שעתו המקצועי של האיגוד. המציע לא יהיה רשאי לסרב לעריכת שינויים ו/או התאמות בדו"חות התוצרים (או להתנות את הסכמתו לעריכתם בתנאים כלשהם), אלא מטעמים סבירים שינומקו.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



3.4 כל דו"חות התוצרים יוגשו בקובץ מפורמט WORD ובקובץ מפורמט PDF חתום, וישלחו בדוא"ל לאיגוד.

3.5 קבצי ה-GIS יוגשו בקובץ מפורמט SHP.

### 4. חברי צוות המציע

הצוות המוצע מטעם המציע יורכב מארבעה אנשי צוות שפרטיהם יפורטו בהצעתו, הכוללים: מתכנן מנהל פרויקט, הידרולוג, אקולוג וסוקר שטח.

### 5. השירותים הנדרשים

לצורך הכנת התכנית, הצוות יתבקש לבצע את העבודות כמפורט בנספח א' למסמכי ההצעה - מפרט טכני.

### 6. תוצרים ולוחות זמנים

פירוט שלבי העבודה, והמועדים להגשת התוצרים מרוכזים בטבלה המוצגת להלן:

שלב בהכנת תכנית האב	תיאור העבודה	תוצר	תאריך יעד לסיום ביצוע אבן הדרך	תשלום יחסי של התמורה הכוללת (באחוזים)	מועד התשלום (X ימים לאחר סיום ביצוע אבן הדרך ואישור בכתב מהאיגוד על ביצועה)
1	בניית צוות עבודה, סקר נתונים וניתוח המצב הקיים	דו"ח ביניים מס' 1 - סקירה נושאת, מפת רגישות וערכיות ראשונית של השטחים הפתוחים	סוף מרץ 2020	20%	14 ימים

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



30 ימים	20%	סוף ספטמבר 2020	הכנת מפת רגישות וערכיות מלאה של השטחים הפתחים ומיפוי כל המפגעים	סיכום פרק הכנת סקר הנתונים וניתוח המצב הקיים	2
30 ימים	15%	סוף נובמבר 2020	דו"ח מכרז 2 - דו"ח המפרט לגבי חלופות התכנון המרחביות + מפות	פיתוח חלופות לתכנון	3
30 ימים	15%	סוף פברואר 2021	הגשת דו"ח מסכם - מסמכי תכנית האב, מפות נספחים ואישור מתכנן מחוז רמ"י	הצגת חלופות לוועדות המקומיות, הצגה למתכנן המחוז ברמ"י (ואישורו לבחירת חלופה נבחרת) וכתיבת מסמכי התכנית	4
45 ימים	30%	סוף יוני 2021	הגשת תיקי פרויקטים נבחרים מתוך התכנית הנבחרת	הכנת תכניות ראשוניות נקודתיות מתוך התכנית הנבחרת/ תיקי פרויקט נבחרים	5

### 7. הצהרות המציע והתחייבויותיו

המציע מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | 08-6766011: 09:00 | www.e-a.org.il



- 7.1 כי ההצעה שהוגשה על ידו במסגרת המכרז היא שלמה ומוצעת כחידה אינטגרטיבית ותפעולית אחת. בכל מקרה, ובכפוף להוראות הסכם זה, המציע יהיה אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של חברי הצוות ו/או קבלני משנה ו/או כל צד שלישי שישולב במימוש ההצעה ובביצוע הפרויקט וישא באחריות מלאה כלפי האיגוד בגין המעשים והמחדלים של כל הגורמים כאמור לעיל.
- 7.2 כי הנו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המיומנות והיכולת הפיננסית לביצוע הפרויקט על-פי תנאי הסכם זה, וכי יש בידו את כל ההיתרים, הרישיונות, הכלים, הציוד, האמצעים הטכניים העדכניים ביותר והמקובלים היום (לרבות מוצרי תוכנה וחומרה ותשתית טכנולוגית), האמצעים האחרים (לרבות כספיים, ארגוניים וכל אמצעי אחר) וכוח האדם המקצועי הדרושים לצורך מילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה ולפי המסמכים המשלימים במלואן, ולרבות ביצוע הפרויקט באיכות הנדרשת, ובמסגרת לוח הזמנים הנקוב בהסכם והכל באיכות וטיב מעולים, ולשביעות רצונו המלא של האיגוד. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המציע מתחייב ומצהיר, כי כל חברי הצוות המוצעים על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה הינם בעלי כל הרישיונות ו/או האישורים ו/או ההיתרים התקפים הנדרשים על-פי כל דין לעסוק במקצועם.
- 7.3 כי הוא יבצע את התחייבויותיו נשוא הסכם זה בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מירב המאמצים, האמצעים והכישורים, ותוך ניצול כל הידע הרלוונטי לביצוע ההתחייבויות הנ"ל, כל זאת תוך עמידה בלוחות-הזמנים כמפורט בהסכם זה ומילוי דווקני של הוראות ההסכם וההוראות שתינתנה לו על-ידי האיגוד בהתאם להסכם.
- 7.4 כי אין כל מניעה חוזית או חוקית להתקשרותו בהסכם זה או לביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה ובידיו כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות וההסמכות הנדרשים לצורך מילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 7.5 כי הוא ייתן, יבצע או יספק את השירותים בהתאם להצעת המחיר הנקובה בנספח ה' למסמכי המכרז. המציע מתחייב, כי עבור מתן השירותים לא יהא המציע או מי מטעמו זכאי, מאת האיגוד או בכלל, לתשלום נוסף כלשהו על הנקוב בנספח ה'. בכל מקרה בו יתברר, כי המציע או מי מטעמו קיבל תשלום נוסף כאמור, ישיב המציע לאלתר לאיגוד את התשלום הנוסף בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדן.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 7.6 כי הוא מתחייב למסור לאיגוד, מיד עם דרישתו בכתב, כל מסמך הנוגע לשירותים אשר ניתנו על-ידו.
- 7.7 כי הוא מתחייב להמציא לאיגוד, בכל עת ובמהירות המרבית האפשרית בנסיבות העניין, כל מידע נוסף שיידרש על-ידי האיגוד לגבי השירותים או אופן מתן השירותים.
- 7.8 כי הוא מתחייב, כי עבור כל תקלה, תלונה או כל בעיה אחרת המתגלה אצלו בעת מתן השירותים על פי הוראות הסכם זה, בין אם התגלתה בעקבות תלונה ובין אם בעקבות בדיקה יזומה של האיגוד או בכל דרך אחרת, יתקבל מענה לכל היותר בתוך 96 שעות ממועד קבלתה (או בתוך פרק זמן ארוך יותר, ככל שהדבר נדרש באופן סביר לפי נסיבות העניין ולפי הנחת דעתו של האיגוד).
- 7.9 כי מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הוא מתחייב, כי אם יתברר לדעת האיגוד ששירות כלשהו אינו ניתן או ניתן באופן חלקי או כי קיימת ירידה ברמת השירות בהשוואה לרמה הנדרשת על פי תנאי המכרז, הוא יפעל מיידית ובאופן רצוף ובמסגרת המועדים שייקבעו על-ידי האיגוד מעת איתור הבעיה ועד לפתרונה באופן שרמת השירות תחזור לקדמותה וכנדרש על פי המכרז ובכלל זה יספק המציע על חשבוננו, את ההרחבות והשינויים הנדרשים בתשתית הטכנולוגית שלו, לרבות שדרוג (UPGRADE) של התשתית הטכנולוגית, תוספת רכיבי תוכנה וחומרה, ותוספת עובדים מקצועיים, עד לעמידה בכל הדרישות המנויות במסגרת מסמכי המכרז. אין באמור על מנת לגרוע מכל סעד שיעמוד לרשות האיגוד במקרה כאמור בהתאם להוראות כל דין והסכם.
- 7.10 כי הוא מתחייב שעל פי דרישת האיגוד יעמיד לרשות האיגוד או מי מטעמו את הנתונים המצויים בידו בקשר עם מתן השירותים על פי הסכם זה, וזאת לצרכי בקרה וביקורת שיבצע האיגוד מעת לעת.
- 7.11 כי הוא יקיים את התחייבויותיו לפי הסכם זה בשיתוף פעולה ובתיאום עם הגורמים הרלוונטיים באיגוד (כפי שיקבעו על ידו).
- 7.12 כי הוא מכיר את כל המסמכים, התקנים, החוקים, התקנות והדרישות המוזכרים בהסכם זה, והנובעים מהוראותיו ומהתחייבויות המציע על פי ההסכם, וכי ביכולתו למלא אחר דרישות הסכם זה במלואן, על פי כל דין.



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 7.13 כי הוא מוסמך להתקשר בהסכם זה וקיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי הדין ועל פי מסמכי ההתאגדות שלו לצורך ההתקשרות בהסכם זה, הוצאתו אל הפועל וקיום התחייבויות המציע על פיו ; וכי הסכם זה נחתם כדין על-ידי המציע.
- 7.14 שכל הסכם אשר יחתם על ידו בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה יכלול אישור של הצדדים האחרים להסכם לפיו הם מודעים ומסכימים לכל הוראות הסכם זה.
- 7.15 כי עיסוקו בהכנת תכניות אב, ואין הוא קבלן כח אדם במובן חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996.
- 7.16 כי הוא מקיים חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו כמעסיק. המציע, או בעל זיקה אליו כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "**בעל זיקה**"), לא הורשעו בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**") או חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (להלן: "**חוק שכר מינימום**").
- 7.17 כי ידוע לו שהשירותים הניתנים על ידו על פי הסכם זה הינם שירותים חיוניים הנדרשים לאיגוד לצורך מילוי תפקידיו הציבוריים, ועל כן נודעת חשיבות מיוחדת לאספקה תקינה, סדירה, רצופה ומדויקת של השירותים ברמה נאותה בכל עת.
- 7.18 כי ידוע לו שהוא כפוף לנוהלי האיגוד כפי שיעודכנו מעת לעת (ובכלל זה, נוהל פיקוח ואכיפה סביבתית), ובלבד שהמציע יעודכן בהם בכתב.
- 7.19 כי הוא יעניק את השירותים בהתאם לכל הדרישות החוקיות, ובהתאם לכל הסטנדרטים המקצועיים הנדרשים, ובידיו כל הרישיונות ו/או האישורים ו/או ההיתרים החוקיים הנדרשים על-פי דין לשם אספקת השירותים, ניהול עסק וכיו"ב, לרבות כל האישורים הדרושים ממע"מ, מס הכנסה וביטוח לאומי לשם ניהולו של עסק עצמאי, לרבות אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, כי הוא מדווח על הכנסות ועסקאות לפי פקודת מס הכנסה ותיק מס ערך מוסף. המציע מתחייב להמציא לאיגוד את האישורים וההיתרים החוקיים מיד עם דרישתו לעשות כן.
- 7.20 כי יש לו הנהלת חשבונות מסודרת ונכונה המתנהלת על-פי עקרונות חשבונאיים מקובלים.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 7.21 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל המציע מתחייב ומצהיר, כי כל חברי הצוות המועסקים ו/או שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה הינם בעלי כל הרישיונות ו/או האישורים ו/או ההיתרים התקפים הנדרשים על-פי כל דין.
- 7.22 כי הינו ערוך למתן השירותים על פי הוראות הסכם זה.
- 7.23 כי יספק את השירותים בהתאם ללוחות הזמנים. בגין כל חריגה מלוחות הזמנים, יקוזז מן התמורה המגיעה למציע על פי הוראות הסכם זה סך של 200 ₪ כולל מע"מ כדין לכל ליום איחור (ככל שיחול בנסיבות העניין).
- 7.24 סבר המציע במהלך ביצוע ההסכם כי עלול להיגרם פיגור לעומת הקבוע בלוחות הזמנים - יודיע על כך ללא שיהוי לאיגוד בכתב, וינקוט בצעדים הנדרשים על מנת למנוע זאת, כגון הגדלת כוח האדם, עבודה בשעות נוספות, קבלת סיוע מספקי משנה וכו'. מובהר, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות או סעד אשר יעמדו לרשות האיגוד במקרה של פיגור בהתאם להוראות כל דין או הסכם.
- 7.25 כי הוא מעניק שירותים גם לאחרים וכי אינו משתלב במסגרת הארגונית של האיגוד, ואין בכוונתו לעשות כן.
- 7.26 כי הוא יעניק את השירותים בהתאם לכל הדרישות החוקיות הנדרשות ובהתאם לכל הסטנדרטים המקצועיים ובידיו כל האישורים וההיתרים החוקיים לצורך כך, וכי הוא ימציא לאיגוד בהתאם לדרישתו וללא דיחוי את כל הנ"ל.
- 7.27 מובהר בזאת כי המציע יהיה אחראי על-פי דין לכל נזק ו/או הוצאות ו/או פגם ו/או פגיעה שיגרמו ו/או שינבעו כתוצאה ישירה או עקיפה מפקיעת או משלילת רישיון ו/או היתר הנדרש על פי כל דין כאמור.
- 7.28 קיומם של רישיונות ואישורים תקפים כאמור לעיל מהווים תנאי יסודי לתוקפו של הסכם זה. בהעדרם או עם פקיעתם יהא האיגוד רשאי לבטל הסכם זה לאלתר, אלא אם חברי הצוות, כולם או מקצתם, לפי העניין, הוחלפו לאלתר על-ידי המציע בכפוף להוראות הסכם זה.

### 8. לוחות זמנים

- 8.1 ביצוע ההתחייבויות יהיה בהתאם לשלבים העיקריים המפורטים במסמכי המכרז. ידוע למציע, כי התחייבות זו הנה התחייבות יסודית ומהותית בהסכם.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



8.2 האיגוד יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ולרבות על פי בקשת המציע, לדחות את תחילת הביצוע ו/או להאריך את משך הביצוע של כל שלב משלבי ביצוע הפרויקט, וכן יהיה רשאי להאריך את משך הביצוע הכולל של הפרויקט (להלן: "משך הביצוע הכולל"). המציע מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כלפי האיגוד בעניין זה. למען הסר ספק, כל שינוי במועדים יהיה בתיאום ובהסכמת האיגוד (אם וככל שתינתן), מראש ובכתב.

8.3 אם לא יעמוד המציע בהתחייבותו לעניין משך הביצוע הכולל שלא בשל מניעה הנובעת מאת האיגוד, ישלם המציע לאיגוד (ככל שהאיגוד יבחר שלא לממש את זכותו ולבטל את ההסכם), פיצוי מוסכם בסך של 2,000 (אלפיים) ש"ח בגין כל שבוע איחור בכל שלב משלבי העבודה. אין בקביעת הפיצוי המוסכם כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחר המוקנים לאיגוד מכוח הסכם זה או על פי כל דין. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אי-מתן אישור עמידה בתנאי המכרז לא ייחשב כמניעה הנובעת מאת האיגוד.

8.4 מובהר כי הפיצוי האמור הינו פיצוי מוסכם ומוערך מראש, לאחר שנשקלו הנזקים הצפויים למזמין עקב כל יום איחור בהשלמת הפרויקט. המציע מתחייב כי לא יעלה כל טענה לפיה נקבע הסכום האמור כקנס. אין באמור לעיל כדי להעניק למציע זכות לאחר בהשלמת הפרויקט ומובן כי אין בפיצוי המוסכם האמור כדי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה למזמין מכוח הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

### 9. נציג המציע

9.1 עם חתימת הסכם זה ימנה המציע נציג אשר לו תהיה הסמכות המלאה לפעול בשם המציע, ולייצגו בכל פעולה הקשורה לביצוע התחייבויותיו של המציע על פי הסכם זה (להלן: "נציג המציע").

9.2 נציג המציע יהא אחראי על איכות וטיב השירותים שיסופקו, וינהל את כל ההיבטים הקשורים במתן השירותים נשוא ההסכם. נציג המציע יאושר מראש על-ידי האיגוד, וימלא את תפקידו במשך כל תקופת ההסכם. היה ויוחלף נציג המציע בנציג אחר, המציע מתחייב להודיע על כך בכתב לאיגוד 14 ימים מראש ולקבל את הסכמת האיגוד למינוי הנציג האחר.

9.3 המציע מתחייב כי אופן אספקת השירותים יפוקח באופן אישי על-ידי נציג המציע. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נציג המציע יהיה רשאי, תוך מתן הודעה

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



מוקדמת בכתב לאיגוד, להסמיך כל אדם אחר, בעל כשירות וניסיון מתאימים, לבצע כל פעולה ו/או תפקיד, כללי או ספציפי, שהואצל לידי על-ידי המציע ופעולה זו תחשב כפעולתו של נציג המציע.

9.4 נציג המציע יעמוד לרשות המזמין ככל שיידרש, ויהיה זמין עבורו בכל עת ומקום סבירים שיידרש.

9.5 האיגוד יהא רשאי לדרוש מהמציע להחליף את נציג המציע בכל עת מכל סיבה שהיא, ולמנות תחתיו נציג אחר שיאושר על-ידי האיגוד.

### 10. יחסי הצדדים

10.1 המציע מתחייב לשלם עבורו ועבור המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלום מוטלת עליו על פי כל דין או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה -

לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה וכיוצא בזה.

10.2 יודגש, כי האיגוד רואה את התחייבות המציע לפי פרק זה, כי העסקת עובדים על ידו ומטעמו תעשה בהתאם להוראות הדין וההסכמים הקיבוציים, כתנאי מהותי בהסכם. ככל שיתברר לאיגוד כי המציע אינו עומד בהתחייבותו, יפעל האיגוד לתיקון המצב הקיים בכל האמצעים העומדים לרשותו, לרבות הפסקת ההתקשרות עם המציע. המציע מתחייב כי יפעל בשיתוף פעולה מלא עם האיגוד וימסור לו כל מידע או מסמך הדרוש לו לצורך פיקוח על ביצוע התחייבויותיו של המציע לפי סעיף זה.

10.3 המציע בלבד יהיה אחראי כדין לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות ו/או מחדלים שביצע. חויב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על-ידי המציע ו/או מי מטעמו בביצוע הסכם זה, ישפה המציע את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



סכום שחויב לשלם כאמור. המציע מוותר על כל טענה ו/או דרישה כלשהי מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.

10.4 למען הסר ספק יובהר כי המציע יישא באחריות הבלעדית כדין לשלוםם וביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו במסגרת הפרויקט ומתחייב לשלם כל נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר עקב כל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כלשהם, אשר אירעו במהלך תקופת הסכם זה, אף אם דרישת תשלום כאמור נתקבלה בתום תקופת ההסכם. המציע ישפה את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל סכום בו יחויב המזמין בגין הפרת אחריותו של המציע לפי סעיף זה.

10.5 מובהר בזאת כי המציע הינו קבלן עצמאי. לפיכך, הצדדים מצהירים בזאת כי אין לראות בכל זכות הניתנת על-פי הסכם זה לאיגוד לפקה, להדריך או להורות למציע או לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן ולא תהיה ל המציע טענה כי לא עמד בהתחייבויותיו כמפורט בהסכם זה עקב מעשה או מחדל במתן או אי מתן הוראה או הדרכה של האיגוד. אין בהדרכה כאמור כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין האיגוד למציע ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

10.6 עוד מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין ולא תהיינה למציע ו/או למי מעובדיו והמועסקים על ידו כל זכויות של עובד באיגוד, בכל צורה ודרך שהיא, וכי הם לא יהיו זכאים לכל תשלום ו/או פיצוי ו/או הטבות אחרות באיגוד בקשר עם הסכם זה.

10.7 המציע מצהיר ומתחייב, כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המציע ו/או מי מטעמו לבין האיגוד יחסי עובד - מעביד ו/או יחסי שליחות, על כל הכרוך והנובע מכך, וכי כל העובדים המועסקים ו/או שיועסקו מטעם המציע ו/או מי מטעמו (לרבות קבלני המשנה) לצורך ביצוע התחייבויותיו של המציע על פי הסכם זה, לא יחשבו בכל מקרה שהוא כעובדי האיגוד. המציע יפצה ו/או ישפה את האיגוד, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל טענה ו/או דרישה שתופנה אליו בעילה של יחסי עובד - מעביד בניגוד להצהרותיו והתחייבויותיו של המציע כאמור לעיל.

10.8 מוצהר ומוסכם, כי התקשרות זו בין המציע לבין האיגוד לא תוליד בשום מקרה התקשרות של יחסים בין עובד למעביד, וכי חברי הצוות המוצעים מטעמו ו/או מי מטעמום לא ייחשבו בשום מקרה ובשום אופן לעובדי האיגוד, וביניהם לבין האיגוד לא ייווצרו ולא ייראו כקיימים או כנוצרים יחסי עובד ומעביד או יחסים משפטיים

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



אחרים. המציע בלבד יהא אחראי לתשלום כל סכום המגיע ו/או עשוי להגיע לעובדיו או מי מטעמו, מכל סיבה שהיא.

10.9 עוד מוסכם, כי על היחסים בין האיגוד לבין המציע ו/או מי מטעמו, יחולו אך ורק הוראות הסכם זה.

10.10 למען הסר כל ספק, מובהר ומוסכם בזה, כי הסכם זה הינו לרכישת שירותים או תפוקות עבודה בלבד, ולא להעסקת עובדים מסוימים, ואין בו משום התקשרות לאספקת כוח-אדם ו/או הסכם עם קבלן כוח-אדם בכל מובן שהוא.

10.11 מובהר בזאת כי האיגוד לא יהא חייב למציע ו/או לכל הפועל מטעמו כל משכורת, דמי חופשה או חופשה מכל סוג, דמי מחלה או חופשת מחלה, פיצויי פיטורין או פיצויי פרישה וכן לא יהיה חייב בכל תשלום ו/או גמלה ו/או זכות ו/או טובת הנאה כלשהם המחייבים ו/או הנהוגים ביחסים שבין מעביד ועובד וזאת בהיות המציע במעמד של קבלן עצמאי לכל צורך ועניין.

10.12 המציע מתחייב לשפות את האיגוד עבור כל תמורה שיחויב לשלם על-פי דין למציע ו/או לצד ג' אחר כלשהו, בגין קיום התחייבויות המציע על פי הסכם זה, מעבר לתמורה הקבועה בהסכם זה ו/או בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לאיגוד עקב שינוי במעמד המציע ו/או כל הפועל מטעמו כאמור לעיל וכמפורט להלן.

10.13 מוסכם בזה, כי אם חרף כוונת והסכמת הצדדים, יקבע בפסק דין חלוט כי המציע ו/או עובדי המציע הינם למעשה עובדי כוח אדם ו/או עובדי האיגוד, אזי ישלם המציע לעובדים את ההפרשים בין שכרם לבין שכר עובדי האיגוד, לרבות כל החיובים אשר יושתו על האיגוד בפסק הדין. מוסכם כי הצדדים ישתפו פעולה בהגנה משותפת כנגד כל תביעה כאמור.

האיגוד לא ישפה את המציע בגין תשלום זה, והמציע מקבל על עצמו את הסיכון, כי יוחלט שהעובדים זכאים לתנאים של עובדי האיגוד. היה ולמרות האמור לעיל, לא ישלם המציע מסיבה כלשהי את ההפרשים כאמור, והאיגוד יחויב לשלם, אזי יהא המציע חייב לשפות את האיגוד בגין כל סכום שיחויב בו כאמור.

### תמורה .11

11.1 בכפוף למילוי מלא ומדויק של התחייבויות המציע לפי הסכם זה וכנגד הצגת חשבונית מס כדין, האיגוד ישלם למציע את התמורה היחסית המגיעה למציע בגין

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



השירותים שסיפק לאיגוד עד למועד התשלום (להלן: "התמורה היחסית"), וזאת בהתאם למועדים המפורטים בטבלת שלבי העבודה, וגובה התשלומים המפורטים בטבלה זו באחוזים מתוך הצעת המחיר המסומנת כ**נספח ד'** למסמכי המכרז, (להלן: "התמורה הכוללת").

11.2 יובהר, כי הסכום המפורט לעיל כולל מע"מ, בין אם חל על המציע חיוב במע"מ ובין אם פטור הוא מתשלום זה. למען הסר ספק, לא יהיה בשינוי בשיעור המע"מ ו/או בחיוב ו/או בפטור המציע בתשלום מע"מ כדי להביא לשינוי בסכום התמורה.

11.3 התמורה הכוללת תוצמד פעם אחת בכל שנת הסכם, כך שבחלוף כל 12 (שניים עשר) חודשים ממועד חתימת ההסכם על-ידי האיגוד, תוצמד התמורה הכוללת למדד המחירים לצרכן המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, אשר יהיה ידוע במועד העדכון כאשר המדד הבסיסי לחישוב, הינו המדד האחרון שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

11.4 בנוסף על האמור לעיל, ביצוע תשלומי התמורה מותנים בקיום אישורים תקפים למועד ביצוע התשלום על ניהול ספרים ועל ניכוי מס במקור, אשר יומצאו לאיגוד עובר לביצוע התשלום.

11.5 עיכוב בביצוע תשלום עקב אי המצאת אישורים, שחובת המצאתם חלה על המציע, לא תהווה הפרה של הסכם זה מטעם האיגוד.

11.6 למען הסדר ספק, שום תשלום אחר או נוסף פרט לנקוב לעיל לא ישולם על-ידי האיגוד למציע, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר פקיעת תוקף הסכם זה.

### 12. תקופת ההסכם

12.1 המזמין בלבד יהיה רשאי להאריך את תקופת ההסכם היסודית, באותם תנאים ובשינויים המחויבים, לתקופה נוספת של עד 24 (עשרים וארבעה) חודשים, או כל חלק מהם בכל פעם (להלן: "תקופת האופציה"), ובלבד שניתנה למציע, על-ידי המזמין, הודעה בכתב על כך לפחות 30 (שלושים) יום קודם לתום תקופת ההסכם היסודית. הודעה בדבר הארכת תקופת ההסכם תציין את תקופת ההארכה. לא ציין המזמין את תקופת ההארכה, תהיה ההארכה לתקופה של 24 (עשרים וארבעה) חודשים (תקופת ההסכם היסודית ביחד עם תקופת האופציה, אם ובמידה ותמומש, תיקרא לעיל ולהלן: "תקופת ההסכם").

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



12.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף על כל זכות על פי הסכם זה או על פי דין, מוסכם בזאת כי האיגוד יהיה רשאי להביא את ההסכם לסיומו בכל עת, מבלי שיידרש לנמק את הסיבות לביטול ההסכם, בהודעה שתימסר למציע בכתב 30 (שלושים) ימים מראש. במקרה כזה, יבוא ההסכם לסיומו בתום 30 (שלושים) ימים ממתן הודעה כאמור, והאיגוד ישלם למציע את התמורה היחסית עבור ביצוע השירותים שסיפק המציע עד למועד ביטול ההסכם. האיגוד לא יהיה חייב בכל פיצוי או תשלום שהוא, עבור או בקשר עם אותו חלק שהביטול מתייחס אליו או בשל ביטול ההסכם כאמור בסעיף זה.

12.3 בנוסף, האיגוד יהיה רשאי להביא את ההסכם לידי סיום מייד לאחר מתן הודעה למציע, במקרה בו יהיה חייב לעשות כן בהתאם להוראת כל דין.

12.4 מוסכם ומותנה בזה, כי כל הפסקה בביצוע השוטף של מתן השירותים כאמור בהסכם זה, מכל סיבה שהיא, חייבת באישור האיגוד, וכי אי מתן שירותים על-ידי המציע, משך כל תקופת זמן שהיא, ללא הסכמת האיגוד תזכה את האיגוד בביטול הסכם זה והפסקת ביצוע תשלומי התמורה כאמור.

12.5 בוטל ההסכם או הגיע לידי סיום, יהיה האיגוד רשאי להשתמש בכל מסמך, מידע או חוות דעת שהוכנו על-ידי המציע או חברי הצוות או עובדיו או הפועלים מטעמו עבור האיגוד, במסגרת מתן השירותים או לעניין ביצוע הסכם זה.

12.6 למען הסר ספק, תנאי הסכם זה יחולו במשך כל תקופת ההסכם, בשינויים המחויבים.

### **נהלי עבודה משותפים** .13

13.1 מבלי לפגוע באמור לעיל, מתחייב המציע להעביר לאיגוד דיווח שגרתי בכתב בסוף כל חודש קלנדארי ובו סיכום ופירוט של כל הפעולות שבוצעו באותו החודש לקידום הכנת תכנית האב ועמידה בלוחות הזמנים המפורטים במסמכי המכרז.

13.2 בכל הנוגע למתן השירותים ולביצוע הסכם זה, יהא המציע כפוף לנוהלי האיגוד כפי שיעודכנו מפעם לפעם, ואשר הודעה עליהם תימסר למציע כאמור בהסכם זה.

13.3 מבלי לפגוע באמור לעיל, האיגוד יהא רשאי לדרוש בכל עת שינויים בפירוט השירותים, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לבצע את השירותים ו/או חלק מהם בעצמו ו/או באמצעות אחרים. השינויים יכנסו לתוקפם לאחר הסכמת המציע.



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



### 14. אחריות המציע ושיפוי

- 14.1 האחריות על עבודת המציע וצוותו תהא על המציע בלבד, וכך גם לגבי טיב ואופן מתן השירותים על ידו ו/או על-ידי כל הפועל בשמו או מטעמו.
- 14.2 הסכמתו ו/או אישורו של האיגוד בקשר לעניינים הקשורים לביצוע השירותים אינה משחררת את המציע מאחריותו הבלעדית להם.
- 14.3 אחריות המציע למלא את כל התחייבויותיו על-פי ההסכם, בין באמצעות חברי הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, ובכל מקום בהסכם זה בו מופיעה התחייבות המציע ו/או חברי הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יראו את המציע כאחראי מלא לקיומם של אלו, ולא יגוד תהא הזכות המלאה לפנות אל המציע ו/או לתבוע ו/או לדרוש ממנו פיצוי ו/או שיפוי בגין הפרת התחייבויות שלו ו/או של חבר הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו על-פי ההסכם זה.
- 14.4 המציע מקבל על עצמו את האחריות המלאה והמוחלטת על-פי כל דין לכל ובגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כספית (להלן: "הנזק") מכל מין וסוג שהוא שיגרמו מכל סיבה שהיא למציע ו/או לחברי הצוות ו/או לעובדיו, לאיגוד ו/או לרכוש ו/או לכל צד שלישי, עקב כל מעשה ו/או מחדל, בין במישרין ובין בעקיפין, תוך ו/או בעקבות ביצוע ההסכם זה ו/או בקשר לכך, על-ידי המציע ו/או חברי הצוות ו/או מי מעובדיו ו/או מי משלוחיו ו/או מי מטעמו.
- 14.5 אם האיגוד יחויב לשלם סכום כלשהו, המציע מתחייב לפצות ו/או לשפות על-פי דין, לפי העניין, את האיגוד עבור כל נזק ו/או הפסד שייגרם לאיגוד, כתוצאה מביצוע או אי ביצוע ההסכם זה וכן עבור כל טענה ו/או תלונה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא, אשר תוגש נגדו ו/או מי מטעמו, לרבות עובדיו ו/או מי מעובדיו בקשר עם ההסכם זה ו/או עם מתן השירותים בכל אופן שהוא ו/או כל מה שנובע ממנו, לרבות כתוצאה ממעשה או מחדל ו/או רשלנות של המציע ו/או חבר צוות ו/או עובד מעובדיו, אף אם טענה ו/או תלונה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור תוגש גם כנגד המציע.
- 14.6 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בזאת כי היה והמציע יתבע על-ידי צד ג' בגין האמור לעיל, לא ישלח המציע ו/או חברת הביטוח המבטחת את המציע הודעת צד ג' לאיגוד, ולא יחזור אל האיגוד בכל דרך שהיא וכל התשלומים שיחויב או שישא בהם האיגוד עקב תביעה כאמור, ישולמו / ישופו, לפי העניין, על-ידי המציע בלבד.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | 08-6766011 :פפ | www.e-a.org.il



14.7 היה והאיגוד יתבע על-ידי צד ג' כלשהו בכל עניין שבאחריות המציע על-פי הסכם זה, מוסכם על הצדדים כי האיגוד יהיה רשאי לשלוח הודעת צד ג' למציע וכל התשלומים הסבירים שחויב או שישא בהם האיגוד עקב התביעה ומשלוח ההודעה כאמור, לרבות תשלום שכ"ט עו"ד והוצאות ישולמו על-ידי המציע בלבד על-פי דין, ובלבד שהאיגוד לא יגיע לפשרה בתביעה ללא הסכמת המציע מראש ובכתב וכן יודיע על התביעה למציע עם היוודע לו הדבר. לחילופין, יהא האיגוד רשאי להעביר את המשך הטיפול וניהול ההגנה כנגד התביעה לידי המציע. המציע ידאג למנות על חשבונו עו"ד אשר יוסכם על-ידי האיגוד מראש ובכתב, והוא ינהל את ההגנה כנגד התביעה וכל ההוצאות ו/או התשלומים שהאיגוד יחויב בהם או יישא בהם ישולמו על-ידי המציע בלבד.

14.8 מבלי לפגוע באמור לעיל, במקרה ותוגש מטעמו של מבוטח ו/או צד שלישי תביעה נגד האיגוד ו/או נגד המציע, הנוגעת לשירותים או קשורה עם ביצוע השירותים נשוא הסכם זה – מתחייב כל צד להסכם להמציא לצד השני, באופן מיידי, עותק מכל תביעה ו/או דרישה ו/או תלונה שיגיעו לידיהם והמתייחסים לצד השני וליתן לצד השני את האפשרות הנאותה להתגונן ו/או לנהל מו"מ ו/או להגיע להסדר בכל מקרה כאמור.

### 15. ביטוחים

15.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב המציע כי ידאג במשך כל תקופת ההסכם לקיומם ולהיותם בתוקף גם של הביטוחים המפורטים להלן אצל חברת ביטוח מורשית כדין לעסוק בביטוח בישראל, כאשר האיגוד יצורף ל"שם המבטוח" בביטוחים הרלוונטיים הנוגעים לפעילות אשר נעשית עבור האיגוד:

15.1.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי- בגין כל פגיעה או נזק שייגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של **\$500,000 (חמש מאות אלף ארה"ב) לאירוע ולתקופת הביטוח**. הביטוח יורחב לשפות את האיגוד בכל מקרה שייחשב אחראי למעשי ו/או מחדלי המציע, וזאת באמצעות הוספת סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטוח. נוסף על הרחבה זו, הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבטוח כלפי צד שלישי בגין פעילות של חברי הצוות ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ואו עובדיהם. המציע

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



מתחייב להשיב לקדמותם את גבולות האחריות בקרות מקרה ביטוח שבגינן שולמו תגמולי ביטוח על-פי פוליסה זו.

15.1.2 ביטוח אחריות מעבידים - בגין חבות המציע כלפי כל המועסקים על ידו ומטעמו בגבול אחריות שלא יפחת מסך של **6,000,000 ₪ (שישה מיליון ₪)** לתובע לאירוע, ומסך של **20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪)** במצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. הביטוח יורחב לשפות את האיגוד היה ויחשב למעבידים של עובדי המציע או מי מהם.

15.1.3 ביטוח אחריות מקצועית - בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של **1,000,000 ₪ (מיליון ₪)** לאירוע, ומסך של **2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪)** במצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית, וזאת לכיסוי אחריותם של המציע וכל אחד מחברי הצוות ו/או העובדים מטעמו של המציע.

פוליסת ביטוח אחריות מקצועית תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המציע, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה או מחדל, רשלנות, טעות או השמטה, מצג שגוי או הצהרה רשלנית, שייגרמו בקשר לשירותים הנדרשים במסגרת הפרויקט.

הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אבדן מסמכים, לרבות אבדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- הארכת תקופת הגילוי לתקופה של 6 (שישה) חודשים לפחות.

15.2 כל ביטוחי החבויות של המציע (להלן: "הפוליסות" או "הביטוחים", לפי העניין) יורחבו לשפות את האיגוד בגין מעשי ו/או מחדלי המציע עם סעיף אחריות צולבת בין מבוטחים.

15.3 מבלי לגרוע מן האמור ובנוסף אליו, פוליסות המציע יכללו תנאי מפורש לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי הצד השני להסכם זה וכל הבאים מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף/שיבוב לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. למען הסר ספק, ל"שם המבוטח" שבפוליסות המציע יתווסף שם האיגוד כמבוטח נוסף.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 15.4 למען הסר ספק, המציע אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסות. התשלום בגין ההשתתפות העצמית בפוליסות המציע, יחול תמיד על המציע, ועליו בלבד.
- 15.5 המציע מצהיר כי לא תהא לו טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האיגוד ו/או הבאים מטעמו, בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים אשר התחייב לערוך כמפורט לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות), והוא פוטר את האיגוד ו/או הבאים מטעמו מאחריות לנזק כאמור ובלבד שהפטור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 15.6 הפוליסות של המציע תכלולנה הוראות מפורשות לפיהן כל ביטול ו/או שינוי בפוליסה על-ידי המבטח, יעשה רק לאחר ובכפוף למסירת הודעה בכתב של 30 יום מראש לאיגוד.
- 15.7 המציע מתחייב לשפות ו/או לפצות את האיגוד באופן מלא ומיידי, בגין כל פיצוי ו/או תשלום לרבות שכ"ט עו"ד, כתוצאה מנזק שנבע ממתן השירותים ו/או כל נזק המפורט לעיל ואשר האיגוד יחויב בו, אלא אם כן הנ"ל נובע ממעשה ו/או מחדל ו/או רשלנות מוכחת בפסק דין חלוט של האיגוד. אותו סכום, יראוהו כחוב המגיע לאיגוד מאת המציע על-פי הסכם זה.
- 15.8 פוליסות המציע יכללו תנאי מפורש על פיו הנם קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך על-ידי האיגוד, וכי המבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוח האיגוד. כמו כן, יתחייב המבטח שהפוליסות לא תצומצמנה, לא תפוגנה ולא תבוטלנה, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר לידי האיגוד לפחות 30 (שלושים) יום מראש.
- 15.9 תנאי הכיסוי של פוליסת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי ופוליסת ביטוח אחריות מעבידים, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל ולהלן.
- 15.10 המציע מתחייב לעדכן את סכום הביטוח מעת לעת, כך שישקף תמיד את מלוא ערכו של הרכוש המבוטח על-פי ערך הכינון. המציע מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האיגוד בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, והוא פוטר בזאת את

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



האיגוד מכל תביעה או דרישה כאמור. האמור בסעיף זה יוסיף ולא יגרע על כל הוראה אחרת בהסכם זה בדבר פטור מאחריות כלפי האיגוד.

15.11 עד למועד חתימת הסכם זה, המציע ימציא לידי האיגוד בתוך ולא יאוחר מחלוף 7 (שבעה) ימים ממועד מסירת ההודעה על זכייתו במכרז, אישור בדבר עריכת הביטוחים כאמור, בנוסח **נספח ח'** למסמכי המכרז, כשהוא חתום כדין על-ידי המבטח, וכן העתקים של פוליסות הביטוח, כשהן מאושרות וחתומות על-ידי המבטח. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח והעתקי פוליסות הביטוח במועד כאמור בסעיף זה, לא תפגע בהתחייבות המציע והוא מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה.

15.12 היה והמציע לא ימציא את המסמכים הנ"ל כנדרש על-פי הסכם זה, או מדי תקופת ביטוח לאחר מכן, יהא האיגוד רשאי לשאת בתשלום דמי ביטוח של אחת או יותר מפוליסות המציע תוך חיוב המציע בהוצאות הביטוח +12% דמי טיפול, או לבטל הסכם זה תוך חיוב המציע בפיצוי.

15.13 המציע מתחייב לעמוד בתנאי הפוליסות, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי פוליסות המציע תחודשנה לפי העניין מעת לעת ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת הסכם זה, וכל עוד אחריות המציע קיימת.

15.14 המציע מתחייב להעביר לידי האיגוד העתקים של פוליסות הביטוח המחודשות, כשהן מאושרות וחתומות על-ידי המבטח, בצירוף אישור בדבר עריכת הביטוחים כאמור, בנוסח **נספח ח'** למסמכי המכרז, כשהוא חתום כדין על-ידי המבטח, וזאת לכל המאוחר 14 (ארבעה עשר) ימים לפני תום תקופת הביטוח.

15.15 מבלי לגרוע מן האמור, בכל מקרה בו יידרש המציע על-ידי האיגוד להמציא אישורי ביטוח כאמור לחידוש הביטוח לתקופה נוספת או במקרה והמציע יחליף מבטח, ידאג המציע לעשות כן בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד הדרישה או מועד החלפת המבטח.

15.16 האיגוד רשאי לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על-ידי המציע כאמור לעיל, והמציע מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון על מנת להתאימם להתחייבויות המציע על-פי הסכם זה. המציע מצהיר כי זכות הביקורת של האיגוד ביחס לאישורי הביטוח כמפורט לעיל אינה מטילה על האיגוד או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח ולגבי הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המציע על-פי הסכם זה ועל-פי כל דין.

15.17 המציע מתחייב כי במסגרת התקשרותו עם חברי הצוות, ייכלל סעיף ביטוח בו יתחייב כל אחד מחברת הצוות לרכוש, לבצע ולקיים, בשינויים המחויבים, את כל סוגי הביטוחים המפורטים לעיל, לטובתם, לטובת המציע ולטובת האיגוד, ולמלא אחר כל התנאים המפורטים לעיל, בהתאמה. להלן גבולות האחריות

### 16. תביעות

כל צד להסכם מתחייב להמציא לצד השני, באופן מיידי, עותק מכל תביעה ו/או דרישה ו/או תלונה שיגיעו לידיהם והמתייחסים לצד השני, וליתן לצד השני את האפשרות הנאותה להתגונן ו/או לנהל מו"מ ו/או להגיע להסדר בכל מקרה כאמור. על אף האמור, בכל מקום בהסכם זה, כל צד לא יהיה אחראי להסדרים ו/או פשרות אליהם הגיע אחד הצדדים ללא הסכמת הצד האחר מראש ובכתב.

### 17. שמירת סודיות המידע של האיגוד

המציע מתחייב בזאת לקיים את ההוראות הבאות:

17.1 המציע, חברי הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו יפעלו בנאמנות, יושר והגינות כלפי האיגוד ועובדיו, לא יעמידו עצמם במצב של ניגוד אינטרסים ולא ישתמשו במידע שיקבלו במסגרת הסכם זה לצורך פעילות בכל מסגרת אחרת.

17.2 לשמור על סודיות מוחלטת על-פי דין מפני כל צד שלישי ביחס לכל מידע, תכנית, חומר, מסמך עיוני או מדעי או מעשי, בין בכתב ובין בעל פה (להלן יחד: "מידע"), שיגיע לידיעת המציע, חברי הצוות ו/או מנהליו ו/או עובדיו, תוך כדי או עקב מתן השירותים על-ידיהם, ולמנוע כל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ובכל זמן שהוא.

המציע ו/או מי מטעמו יחתום על כתב התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע אשר מצורף כנספח ט' למסמכי המכרז (להלן: "כתב ההתחייבות").

17.3 לנקוט בכל האמצעים הדרושים לאבטחת מידע, להגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדיו המורשים לכך, ולהחתים את כל הנוגעים בדבר על כתב התחייבות אישי לשמירת סודיות, כאמור להלן.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



- 17.4 לא לעשות כל שימוש במידע, בין אם על-ידי המציע ו/או חברי הצוות ו/או עובדיו ובין באמצעים אחרים, ולא להעביר ו/או למסור כל מידע לצד שלישי, לכל מטרה ומכל סיבה שהיא. התחייבות זו הינה ללא הגבלת זמן.
- 17.5 המציע מתחייב כדלקמן:
- 17.5.1 להביא את תוכנו של כתב ההתחייבות לידיעת כל אחד מחברי הצוות ו/או עובדי המציע, המעניק שירותים על-פי הסכם זה.
- 17.5.2 לדאוג כי כל אחד מחברי הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו המעניק שירותים על-פי הסכם זה יתחייב אישית בפני נותן השירות לפעול על פי הוראות כתב ההתחייבות, על-ידי חתימתו על כתב ההתחייבות אישי לפי הדוגמה המצורפת **כנספח ט'** למסמכי המכרז.
- 17.5.3 להיות אחראים כלפי האיגוד, למילוי האמור בכתב ההתחייבות, על-ידי עובדי נותן השירות.
- 17.6 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעצם גילוי מידע על-ידי האיגוד כדי להעניק למציע ו/או מנהליו ו/או חברי הצוות ו/או עובדיו כל זכות לגבי פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים או זכויות אחרות.
- 17.7 בכל מקרה שהמציע או מי מחברי הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו יפרו התחייבות כאמור או כל חלק ממנה, יהיה המציע חייב לפצות את האיגוד על-פי דין בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לו כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר האמצעים שיעמדו לאיגוד נגד המציע ו/או מנהליו ו/או חברי הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עקב הפרת התחייבויות דלעיל על פי דין.
- 17.8 למבקר האיגוד ולממונה על אבטחת המידע באיגוד, להם או מי מטעמם, תהא בכל עת, גישה למידע המצוי אצל המציע והקשור לאיגוד או עובדיו.
- 17.9 המציע מצהיר, כי הוא מודע לסנקציות הפליליות והאזרחיות להן הוא עלול להיות צפוי (בנוסף לצעדים בשל הפרת ההסכם), אם יפר את הוראות נהלי אבטחת המידע הקיימים באיגוד, וזאת מכוח דיני הגנת הפרטיות, חוק עוולות מסחריות וכיו"ב.
- 17.10 המציע מתחייב להודיע לאיגוד מיד לכשייוודע לו על אבדן או גניבה של מידע בקשר עם האיגוד, או כל נזק אחר כתוצאה מפגיעה במדיה מגנטית או כל מדיה אחרת בה נשמר מידע הנוגע לאיגוד.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



17.11 המציע מתחייב כי עם סיום ההסכם מכל סיבה שהיא, יעביר לרשות האיגוד את כל הקבצים, המידע והנתונים אשר נותרו ברשותו, על גבי כל מדיה שהיא. המציע מתחייב כי לאחר קבלת אישור האיגוד בדבר קבלת המידע במצב תקין, שלם וקריא, הוא ישמיד את נתוני המקור ולא ישאיר בחזקתו מידע כלשהו הקשור לאיגוד. האמור בסעיף זה הינו בכפוף להוראות כל דין.

17.12 באחריות המציע לוודא, כי בכל המערכות הטכנולוגיות בהן יעשה שימוש במסגרת אספקת השירותים נשוא הסכם זה, יפעל על פי נוהלי הסודיות ואבטחת המידע הנהוגים באיגוד, ובמיוחד ככל שהדבר נוגע לביצוע עדכונים ושרות מרחוק למערכות.

17.13 המציע מצהיר ומתחייב לשמור על ההוראות דלעיל והוא מצהיר, כי הפרת תנאי כלשהו מתנאי ההתחייבות הנ"ל תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותזכה את האיגוד בביטול ההסכם ו/או בפיצויים בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לו ו/או בכל סעד אחר העומד לו על פי כל דין.

17.14 המציע מצהיר, כי ידוע לו שכל הפרה של התחייבויותיו דלעיל (לרבות על-ידי מי מטעמו) תסב לאיגוד נזקים כבדים, ובנסיבות אלה, יהא עליו לפצות ולשפות את האיגוד בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או אבדן רווחים שייגרמו לו עקב כך, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של האיגוד לכל תרופה אחרת על פי דין, ומבלי לגרוע מכל יתר האמצעים שיעמדו לאיגוד נגד המציע ו/או מנהליו ו/או חברי הצוות ו/או עובדיו, עקב הפרת ההתחייבויות דלעיל.

17.15 בכל מקרה שהמציע יפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות, או כל חלק מהן, יהיה המציע חייב לפצות את האיגוד על-פי דין בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לו כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר האמצעים שיעמדו לאיגוד נגד המציע, עקב הפרת ההתחייבויות דלעיל.

### 18. אבטחת איכות, בקרה ומעקב

18.1 המציע מתחייב לדווח לנציג האיגוד על כל חריגה ו/או טענה בדבר חריגה מהפרמטרים שנקבעו בהסכם זה, על נספחיו.

18.2 המציע מביע את הסכמתו לכך כי האיגוד יהא רשאי לעקוב ו/או לבחון ו/או לבקר את אופי ביצוע הוראות הסכם זה, בכל דרך סבירה שתראה לאיגוד, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובכלל זה:



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 18.2.1 לאיגוד זכות מלאה לערוך בכל עת כל בדיקה סבירה שימצא לנכון בקשר עם ביצוע התחייבויות המציע על-פי הסכם זה, בכל דרך שימצא לנכון.
- 18.2.2 המציע מתחייב כי יעביר לאיגוד או לכל גורם מטעמו, על פי דרישתם כל מסמך, נתון או מידע אחר הנוגע לשירותים שהוא הסכם זה.
- 18.2.3 המציע מתחייב לאפשר לנציגי האיגוד לבצע בקרה בכל זמן על כח האדם, הציוד ותהליכי שירות - והוא יעמיד כל תיעוד דרוש ויורה לכל חברי הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו הנוטלים חלק באספקת השירותים, לשתף פעולה עם נציגי האיגוד בכל עת וככל שיידרש על-ידי האיגוד.
- נציגי האיגוד אשר יבקרו במקום יציגו ייפוי כח חתומים ומאושרים על-ידי האיגוד.
- 18.3 המציע מתחייב להציג בפני האיגוד כל מידע שיידרש להציג בפניו, אם במסמכים ואם במדיה מגנטית או בכל מדיה אחרת, הקשור בביצוע הסכם זה, ובלבד שאין מדובר בדרישה בלתי סבירה.
- 18.4 זכות הבקרה והמעקב הניתנת בהסכם לאיגוד ולמפקח מטעמו, אין בה כדי להטיל חבות כלשהי על המזמין ואין בה כדי לשחרר את המציע ממילוי התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי ההסכם, או להוות אישור לביצוע כראוי. שום מעשה או מחדל מצד המפקח לא יפטור את המציע ממילוי איזו מהתחייבויותיו על פי ההסכם.

### 19. דיווחים ודו"חות

- 19.1 המציע יספק לאיגוד, על פי דרישה, כל מידע, מסמך, תיעוד, או נתון אחר בקשר עם תכנית האב או השירותים, הכל בהתאם לצרכיו ולשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של האיגוד, לרבות כל מידע, מסמך או נתון הדרוש על מנת להבטיח שהמציע פועל בהתאם להתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 19.2 המציע יספק לאיגוד את המידע כאמור, ללא כל תמורה, בהיקף ובאופן לשביעות רצונו המלא של האיגוד, הכל בהתאם לדרישות האיגוד ובתוך ולא יאוחר מחלוף 5 (חמישה) ימי עבודה ממועד קבלת דרישת האיגוד.
- 19.3 כל דו"ח יהא חתום על-ידי מורשי החתימה של המציע.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



19.4 המציע מתחייב להמציא למזמין דיווח בכתב על כל אחד מן האירועים הבאים, מיד לאחר מועד התרחשותם, ולא יאוחר מחלוף 3 (שלוש) שעות ממועד קרות האירוע: כל עניין שעלול להשפיע על תוקף הסכם זה או כל מעשה שלכאורה מהווה הפרה יסודית שלו, לרבות אך לא רק, כל אירוע אשר בגינו ניתן לסיים הסכם זה ותאור נסיבותיו והתוצאות האפשריות שלו; וכל אירוע שאינו מתרחש במהלך העסקים הרגיל של המציע.

### 20. היעדר בלעדיות

20.1 אין בהוראות הסכם זה על מנת להקנות למציע ו/או חברי הצוות ו/או עובדיו מי מטעמו בלעדיות מכל מין וסוג שהוא.

20.2 לאיגוד שיקול הדעת הבלעדי להתקשר עם ספקים אחרים לשם אספקת השירותים ו/או כל חלק מהם, והמציע מוותר על כל זכות, התנגדות, טענה, דרישה ו/או תביעה בשל כך, ומצהיר כי ידוע לו שהאיגוד רשאי לרכוש את השירותים נשוא הסכם זה מאת ספקים אחרים, ללא כל הגבלה ו/או לספק את השירותים ו/או כל חלק מהם בעצמו.

### 21. שיתוף פעולה ושמירה על רציפות במתן השירותים

21.1 המציע ישתף פעולה בצורה טובה ויעילה עם כל ספק אחר של שירותים דומים ו/או זהים ו/או נלווים לשירותים נשוא הסכם זה שהאיגוד מתנהל מולו או יבחר להתנהל מולו בעתיד, ויתנהל מולו באופן אינטגרטיבי ויעיל.

21.2 המציע מצהיר כי ידוע לו כי שיתוף הפעולה האמור (אשר ידרוש הקצאה של כוח אדם מתאים ומשאבים נדרשים אחרים) הינו משמעותי לאיגוד, כי הוא לא יהא זכאי לקבלת כל תמורה נוספת בגינו וכי ההתקשרות עימו בהסכם זה נעשית תוך הסתמכות על הצהרתו זו. כחלק מעמידה בדרישות סעיף זה ימנה המציע גורם אחראי לשיתוף הפעולה האמור. בכל מקרה שתתגלע מחלוקת בין המציע לבין צד שלישי אשר עימו, על-פי הנחיות האיגוד, עליו לשתף פעולה, מסכים המציע לקבל ולפעול בהתאם להחלטתו הסופית והמחייבת של האיגוד בעניין.

21.3 עם הפסקת או ביטול הסכם זה, מכל סיבה שהיא, יסייע המציע לכל גורם שיבחר האיגוד, לבצע העברה מסודרת של כל החומר המצוי ברשותו בקשר עם הפרויקט.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



21.4 במסגרת זאת, המציע ישתף פעולה ככל שיידרש, על מנת לאפשר המשך קבלת שירותים כראוי על-ידי ספק אחר (לרבות המשך הפעלה על-ידי האיגוד עצמו), וזאת, בין היתר, על-ידי העברה מסודרת ויעילה, ובהתאם להנחיות האיגוד של כל המידע והנתונים שבחזקתו המתייחסים להסכם זה, לאיגוד או למי שיורה לו האיגוד.

21.5 עד 30 (שלושים) ימים לפני תום תקופת ההסכם, יעביר המציע לידי האיגוד את כל החומר המצוי ברשותו בקשר עם הפרויקט, בצורה אשר תאפשר לאיגוד להמשיך ולעשות בו שימוש. המציע מצהיר כי ידוע לו כי אי עמידתו בהוראות סעיף זה תסב לאיגוד נזק רב ותהווה הפרה יסודית של ההסכם.

### 22. מסמכי הפרויקט

22.1 המציע מתחייב בזאת, החל מתחילת תקופת ההסכם ועד לסיומו מכל סיבה שהיא, לסווג, לקטלג ולשמור את כל הידע שפותח ו/או נרכש ו/או נצבר במסגרת אספקת השירותים, בין אם על-ידי המציע ובין אם על-ידי כל גורם אחר, ולרבות כל נהלי העבודה, דו"חות היסטוריים ועדכניים, חישובים, ניירות העבודה, תקליטורים או כל מדיה אחרת, שהוכנו על-ידי המציע ו/או מי מטעמו (להלן: "מסמכי הפרויקט"), באופן שיבטיח את שלמותו וזמינותו של הידע לשימושי האיגוד, ויאפשר את איתורו במהירות וביעילות בכל עת.

22.2 עם תום תקופת ההסכם, ימסור המציע לאיגוד ו/או למי מטעמו את כל מסמכי הפרויקט. מוצהר ומוסכם, כי מסמכי הפרויקט הינם רכושו הבלעדי של האיגוד, והוא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש בכל עת כראות עיניו.

### 23. ערבות בנקאית

23.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות המציע על פי הסכם זה, ימציא המציע לאיגוד לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימי עסקים מיום קבלת הודעת האיגוד על קבלת הצעתו, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסכום של 20,000 ₪ (ובמילים: עשרים אלף ₪) צמודה למדד המחירים לצרכן, ערוכה לטובת האיגוד בנוסח כמפורט ב**נספח ז'** למסמכי המכרז. האיגוד יהא רשאי, אך לא חייב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להקטין את גובה ערבות הביצוע במהלך תקופת ההסכם.

23.2 היה והמציע יפר ו/או לא יקיים איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא האיגוד רשאי לממש את הערבות בחלקה ו/או במלואה ולגבות באמצעותה כל נזק, הפסד

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



ו/או הוצאה שנגרמו לו, במישרין ו/או בעקיפין, עקב ההפרה ו/או אי קיום התחייבויות המציע. ואולם, חילוט הערבות לא ישחרר את המציע מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ואין באמור כדי לשחרר את המציע ממילוי מלא ומדויק של מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות המצאת ערבות מספקת להשלמת הסכום שחולט התואמת לתנאים כאמור.

23.3 הערבות תפקע בתוך 90 (תשעים) יום לאחר המועד שבו ינתן אישור האיגוד בכתב האיגוד יתן את אישור בכתב אישור, לפיו המציע עמד בכל התחייבויותיו וסיפק את כל השירותים נשוא הסכם זה.

### קניין רוחני .24

24.1 המציע מתחייב כי במסגרת ביצוע הפרויקט וקיום כל התחייבויותיו על פי הסכם זה לא יפר, הוא או מי מטעמו, זכויות קניין רוחני, מכל סוג שהוא. מבלי שיהא בדבר כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית בעניין, מתחייב המציע לשפות את האיגוד ו/או כל מטעמו בגין וכנגד כל תביעה או הוצאה שעילתם הפרה של זכויות קניין רוחני בקשר עם הפרויקט.

### זכות קיזוז .25

25.1 לאיגוד תהא זכות לקזז כל סכום שיגיע לו מאת המציע על פי הסכם זה, מכל סכום המגיע למציע מהאיגוד ו/או העומד לזכות המציע אצל האיגוד על פי הסכם זה.

25.2 מובהר בזאת, כי זכות הקיזוז הנתונה לאיגוד כאמור לעיל, לא תהא מותנית במועד היווצרותם של חיובי המציע ו/או חיובי האיגוד כאמור.

25.3 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של האיגוד לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות שהמציע המציא להסכם זה או לכל הסכם אחר שבינו לבין האיגוד.

### עיכבון .26

26.1 לאיגוד תהא זכות עיכבון בכל נכס של המציע שנמצא בידי (או שיגיע לידי) האיגוד או שנמצא בחצרו של האיגוד, וזאת עד לגובה סכום הפיצויים אשר המציע חייב (או יהא חייב) לאיגוד על פי הסכם זה.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



26.2 מובהר ומוסכם כי בשום מקרה לא תהיה למציע ו/או למי מטעמו זכות עיכבון, מכל מין וסוג שהוא, ביחס לנכסים שהינם בבעלות האיגוד או כל מי מטעמו.

### 27. הסבה ואיסור המחאה

27.1 המציע אינו רשאי להמחות את חובותיו וזכויותיו (לרבות הזכות לקבלת כספים) על-פי הסכם זה לצד ג' כלשהו ללא הסכמת האיגוד מראש ובכתב. הסכמה כזו תינתן, או לא תינתן, על-ידי האיגוד על-פי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסויג, ובמידה שתינתן, תהיה כפופה לתנאים שייקבעו על-ידי האיגוד במסגרת מתן הסכמה זו.

27.2 ככל שמדובר בהמחאת זכות לקבלת כספים, הסכמת האיגוד משמעותה הסכמה בכתב, חתומה על-ידי מנכ"ל האיגוד וגזבר האיגוד.

### 28. פרסום

28.1 מוסכם בזאת, כי במהלך תקופת ההסכם ובתום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, לא יהא המציע רשאי להשתמש בשמו של האיגוד ו/או במוניטין של האיגוד ו/או בסמליו של האיגוד ללא הסכמת האיגוד מראש ובכתב. במידה ותינתן הסכמה של האיגוד לשימוש כאמור, מתחייב המציע לחדול מלהשתמש במוניטין האיגוד ו/או בשמו ו/או בסמליו מיד עם סיום תקופת ההסכם, מכל סיבה שהיא.

28.2 כל פעילות פרסום ושיווק מטעם המציע לגבי השירותים נשוא הסכם זה, הכוללת התייחסות ייחודית לאיגוד (במובחן מפרסום כללי), תערך בתיאום עם האיגוד ובהסכמתו בכתב בלבד.

### 29. הפרת תרופות

29.1 הפרת כל אחד מסעיפי פרקים ב', ג', ה' ו' ו-ט' ו/או כל אחד מהתנאים האמורים בהם תהווה הפרה יסודית של ההסכם אשר תזכה את הצד הנפגע בזכות לבטל את ההסכם, בכפוף להודעה על כך בכתב ואי תיקון ההפרה בתוך 7 (שבעה) ימים, וזאת בנוסף לכל התרופות והסעדים הקבועים לעניין זה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



- 29.2 בנסיבות בהן הפר צד להסכם התחייבות שאינה יסודית על-פי הסכם זה, ולא תיקן אותה תוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום שניתנה לו הודעה על כך בכתב, תהא לצד האחר הזכות לבטל את ההסכם לאלתר.
- 29.3 פעל צד להסכם על פי האמור לעיל והביא ההסכם, או חלק ממנו, לידי סיום מוקדם לא יחשב הדבר כהפרת ההסכם, והצד האחר לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין סיומו המוקדם של ההסכם.
- 29.4 בנוסף לאמור לעיל, בקרות אחד מהמקרים המפורטים, יהיה האיגוד רשאי להביא הסכם זה לידי סיום מיידית בהודעה בכתב:
- 29.4.1 המציע ימכור ו/או ישכיר ו/או ימחה ו/או יעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם לאחר ו/או לאחרים, מבלי לקבל הסכמה מפורשת בכתב ומראש מאת האיגוד.
- 29.4.2 אם תוגש כנגד המציע בקשה למינוי נאמן, מפרק, מפרק זמני או כונס נכסים, והבקשה לא הוסרה תוך 30 (שלושים) ימים.
- 29.4.3 אם יוצא נגד המציע צו פירוק או צו כינוס נכסים או ימונה לו מפרק זמני.
- 29.4.4 אם יוטל עיקול על נכסי המציע או כל חלק מהם, והעיקול לא הוסר תוך 30 (שלושים) יום.
- 29.4.5 אם המציע יפסיק את פעילותו העסקית ו/או יפסיק לספק לאיגוד את השירותים נשוא הסכם זה, משך כל תקופת שמן שהיא, וזאת ללא סיבה מוצדקת ומבלי שניתן לכך אישור האיגוד מראש ובכתב.
- 29.5 בוטל ההסכם או הופסקו השירותים כולם או חלקם מסיבה כלשהי, ישלם האיגוד למציע את התשלומים המגיעים לו עד ליום ביטול ההסכם או הפסקתו בקיזוז כל סכום המגיע ממנו לאיגוד, ופרט לתשלום על-פי סעיף זה, בכל מקרה בו בוטל ההסכם כדין על-ידי האיגוד, לא יהיה המציע זכאי לכל תשלום או פיצוי אחר מהאיגוד בגין ביטול ההסכם או הפסקת חלק מהשירותים.
- 29.6 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת כי בביטול ההסכם, מכל סיבה שהיא, יעביר המציע לאיגוד, אפילו יש לו טענות כלשהן בקשר לפיצוי ו/או לעצם הביטול ו/או טענה אחרת מכל מין וסוג שהוא, את כל המסמכים והמידע המצויים בידיו ו/או בשליטתו בקשר עם הפרויקט.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



29.7 לא פעל המציע בהתאם לאמור, ובאופן הפוגע ביכולת האיגוד להמשיך בפעילותו, באופן רציף וללא תקלות, יהא האיגוד רשאי לעכב כל תשלום המגיע למציע בהתאם להסכם זה, וזאת עד להשלמת האמור לעיל ובלי לפגוע בכל זכות העומדת לאיגוד על פי דין.

29.8 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי במידה וההסכם יגיע לסיומו מכל סיבה שהיא, הוראות הסעיפים שעניינם יחסי הצדדים, תביעות וסודיות ימשיכו לחול ולחייב את המציע לתקופה בלתי מוגבלת.

### כללי .30

30.1 הסכם זה מגבש וממצה את ההסכמות, המצגים, וההבטחות אשר נעשו בין הצדדים עובר לחתימתו ולא יהיה תוקף לכל הסכם, מצג או הבטחה אלא אם נכללו בהסכם זה גופו.

30.2 שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד האיגוד תחשב כוויתור על זכויות האיגוד על פי הסכם זה, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה או דרישה מצד האיגוד.

30.3 כל שינוי בהסכם זה יעשה בכתב ובחתימת הצדדים.

30.4 מובהר כי חבותו של המציע בהסכם זה הינה כלפי האיגוד בלבד.

30.5 כל הודעה על פי הסכם זה תהיה בכתב ותימסר בדואר רשום או בדואר אלקטרוני ובלבד שניתן אישור על קבלת הדואר מהנמען בהודעת דואר חוזרת. נשלחה הודעה בדואר רשום על-ידי צד למשנהו תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד השליחה.

30.6 כל מעשה ו/או מחדל ו/או הימנעות מדרישה ו/או הסכמה ו/או שתיקה ו/או ויתור ו/או השתהות לא יהוו כלפי מי מהצדדים השתק ו/או מניעות ו/או יהוו ויתור על איזו מזכויותיהם על-פי הסכם זה ו/או כל דין והסכמת אותו צד לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



30.7 במקרה בו יגיע סכסוך הנובע או הקשור להתקשרות הצדדים לפי הסכם זה להתדיינות בפני בית משפט, מוסכם כי סמכות השיפוט הייחודית תהא לבית המשפט המוסמך בתל אביב.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_ המציע

\_\_\_\_\_ האיגוד

### אישור

אני, הח"מ, \_\_\_\_\_, מס. רשיון \_\_\_\_\_, משמש כרו"ח / עו"ד של המציע ומאשר בזאת כי חתימתו הנ"ל \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ בצירוף חותמת המציע מחייבת את המציע מכח החלטת המציע שנתקבלה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו וכל דין.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ תאריך



# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ז'

**--- (יוגש לאיגוד בהתאם להוראות המכרז וההסכם רק על-ידי הזוכה) ---**

**--- דוגמא בלבד! אין צורך לצרף להצעה! ---**

לכבוד

איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

### הנדון: ערבות מס'

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש, עד לסכום של 20,000 ₪ (ובמילים: עשרים אלף ₪) שיוצמדו למדד, כמפורט להלן, וזאת להבטחת ביצוע כל התחייבויות המבקש על פי ההסכם (על כל נספחיו) למתן שירותי ייעוץ בהכנת תכנית אב לטיפול בפסולת חקלאית בתחומי איגוד ערים לאיכות הסביבה-נפת אשקלון הקמת, שנחתם על-ידי המבקש ביום \_\_\_\_\_ בהמשך לזכיית המבקש במכרז מס' \_\_\_\_\_.

לצורכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, הכולל ירקות ופירות, המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד האחרון שפורסם לפני קבלת דרישתכם על פי ערבות זו (להלן: "מדד התשלום") כי מדד התשלום עלה לעומת המדד הידוע ביום הוצאת ערבות זו, דהיינו המדד של חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שפורסם ביום \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ (להלן: "המדד היסודי") אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה בכתב בסניפנו, ומבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה את תשלומי המבקש.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניפנו ב - \_\_\_\_\_ לא יאוחר מאשר התאריך הנ"ל. דרישה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

חתימות וחותמת הבנק

שמות החותמים

תאריך

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ח'

### אישור על כיסוי ביטוחי

לכבוד  
איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון  
(להלן: "האיגוד")

#### הנדון : אישור קיום ביטוח

הנני לאשר כי \_\_\_\_\_ (שם המבוטח) ערך את הביטוחים המפורטים להלן אצל  
: (שם המבטח) \_\_\_\_\_

#### 1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

פוליסה מספר \_\_\_\_\_

תקופת הביטוח מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

ביטוח צד שלישי בגבולות אחריות בסך של 500,000 \$ (חמש מאות אלף \$) לאירוע ולתקופת הביטוח.

#### 2. ביטוח חבות מעבידים

פוליסה מספר \_\_\_\_\_

תקופת הביטוח מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

פוליסת חבות מעבידים בגבולות אחריות 6,000,000 ₪ (שישה מיליון ₪) לתובע לאירוע, ומסך של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) במצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית.

הפוליסה תורחב לכסות את האיגוד היה ויחשב מסיבה כלשהי למעביד של חברי הצוות המוצעים על-ידי המציע או מי מהם.

#### 3. ביטוח אחריות מקצועית

פוליסה מספר \_\_\_\_\_

תקופת הביטוח מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



פוליסת אחריות מקצועית המכסה את אחריותם החוקית של חברי הצוות המוצעים על-ידי המציע וכן את אחריותו השלוחית של המציע בגינם, בין היתר, לפעילות נשוא הסכם זה בגבולות אחריות בסך של 1,000,000 ₪ (מיליון ₪) לאירוע, ומסך של 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) במצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית.

### כללי לכל הפוליסות

- הביטוחים דלעיל קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי האיגוד ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי האיגוד.
- הננו מאשרים כי המציע בלבד אחראי לתשלום דמי הביטוח וסכומי ההשתתפויות העצמיות בגין הביטוחים דלעיל.
- הננו מתחייבים כי הפוליסות הנ"ל לא יצומצמו ולא יבוטלו במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה מראש של 30 יום בכתב.

**אישורנו זה כפוף לתנאים ולסייגים של פוליסות הביטוח המקוריות, עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.**

\_\_\_\_\_  
(חותמת המבטח)                      (חתימת המבטח)                      (שם החותם)                      (תפקיד החותם)

בכל הפוליסות הנ"ל מוסף האיגוד כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשה ו/או מחדל של המציע, עם סעיף אחריות צולבת בין מבוטחים, למעט תביעות נגד האיגוד. כל הפוליסות כוללות בנוסף תנאי מפורש לפיו מוותר המבטח על זכות שיבוב (תחלוף) כנגד האיגוד ו/או מי מטעמו.

\_\_\_\_\_  
שם                      חתימה                      חותמת

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ט'

### התחייבות המציע לשמירת סודיות ואבטחת מידע

1. המציע מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע על הגנת המידע באיגוד ערים לאיכות הסביבה-נפת אשקלון (להלן: "האיגוד"), ומבלי לגרוע מכלליות האמור גם בדרישות לתקשורת מאובטחת למקרים של תמיכה מרחוק. למען הסר ספק: "המציע" משמעותו, לצורך התחייבות זו, לרבות כל חברי הצוות ו/או העובדים ו/או השלוחים ו/או הקשורים עמו ו/או הפועלים מטעמו.
2. המציע מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, לרבות תכנית, חומר בין בכתב וביו בעל פה, מסמך עיוני, מדעי או מעשי, שהגיע או שיגיע אליו תוך כדי ועקב ביצוע עבודתו עבור האיגוד, ולא לגלותו ו/או להעבירו לאחר, אלא ככל שיידרש ובמידה שתידרש במסגרת ביצוע עבודתו עבור האיגוד, ובכפוף להסכמת האיגוד מראש ובכתב.
3. לעניין מסמך זה "מידע" פירושו כל המפורט לעיל, אשר מעצם טבעו או על פי הדין הוא חסוי, לרבות:
  - 3.1 כל מידע ניהולי, מידע עסקי ומידע פיננסי, ובכלל זה כל מידע הנוגע לעניינים הכספיים, שיטות העבודה, טכנולוגיות, תהליכי המחשוב, התקשורות, הספקים והלקוחות של האיגוד.
  - 3.2 כל מידע על אודות האיגוד, אשר יגיע לידיעת המציע ואשר אינו נחלת הכלל.
4. המציע יחתים כל איש צוות, עובד/ת או מי מטעמו אשר מעורב בביצוע ההסכם, קודם לתחילת עבודתו עבור האיגוד, על התחייבות אישית כלפי האיגוד לשמירת סודיות והגנת מידע העולה בקנה אחד עם התחייבויותיו מכוח מסמך זה.
5. המציע מצהיר כי ידוע לו שהמידע, לרבות מידע אשר יעובד במערכת של האיגוד (להלן: "המערכת") הוא בבעלותו הבלעדית של האיגוד, וכי המציע לא יחא רשאי לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך ביצוע ההתקשרות עם האיגוד על פי ההסכם זה.
6. המציע מתחייב כי המערכת תאפשר התקשרות לכל אמצעי אבטחת המידע הנדרשים על פי כל דין, ועל פי נהלי הגנת המידע הנוהגים ו/או אשר ינהגו, מעת לעת, על-ידי האיגוד.
7. חובת שמירת הסודיות המפורטת לעיל לא תחול על:
  - 8.1 ידע שנתקבל בידי המציע מצד ג', באופן עצמאי שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות.
  - 8.2 מידע אשר פותח על-ידי המציע ללא קשר להסכם.
  - 8.3 ידע מקצועי של המציע, חברי הצוות, עובדיו ומי מטעמו ו/או מתודולוגיה ו/או שיטות עבודה הנוגעים באופן כללי לעיבוד נתונים ומחשוב ושאינם ייחודיים לאיגוד.
  - 8.4 מידע שחובה לגלותו על פי דין.
  - 8.5 מידע אשר הפך לנחלת הכלל, שלא עקב הפרת התחייבות לסודיות של האיגוד.
8. האיגוד יהיה רשאי, בכל עת, לערוך אצל המציע (באתרו ו/או בהתקשרות מרחוק), ביקורות ובקורות בכל ההיבטים והמרכיבים הנוגעים לשמירת סודיות והגנת מידע הנוגעים

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | 08-6766011 :פ"ק | www.e-a.org.il



להסכם זה, בלי לגרוע מכלליות האמור ביקורות על אמצעים פיזיים ו/או אלקטרוניים ו/או לוגיים, מהימנות עובדים, בדיקת חוסן וכיו"ב.

9. המציע מתחייב שלא להעביר מידע ו/או כל חלק ממנו אשר הועבר אליו או נוצר אצלו עבור האיגוד במסגרת הסכם זה לצד ג' בלא קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת האיגוד.

10. המציע מתחייב שלא להעביר מידע על האיגוד או מידע שנוצר אצלו עבור האיגוד על פי הסכם זה ברשת תקשורת אלחוטית, ללא אישור מראש ובכתב מהאיגוד.

11. המציע מתחייב כי לפחות פעם אחת בשנה, יבצע לחברת הצוות ועובדיו העוסקים בפעילות מול ו/או עבור האיגוד, הדרכת ריענון ועדכון בנושא מדיניות, הנחיות, ונוהלי הגנת מידע מטעם האיגוד.

12. המציע מתחייב להודיע לאיגוד מיד לכשיודע לו על אבדן, גניבה או כל נזק אחר במדיה המגנטית, או במידע של האיגוד.

13. המציע מתחייב כי עם סיום ההסכם מכל סיבה שהיא וסיום מחויבות המציע כלפי האיגוד על פיו, הוא יעביר לרשות האיגוד את כל המידע של האיגוד אשר נותר ברשותו על גבי כל מדיה שהיא, והוא מתחייב כי לא יישאר בחזקתו מידע כלשהו של האיגוד.

14. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין בעצם גילוי המידע על-ידי האיגוד, כדי להעניק למציע ו/או לחברת הצוות ו/או לעובדיו כל זכות לגבי פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים או זכויות אחרות.

15. המציע מתחייב כי אם אושר לו להתחבר למערכות המידע באיגוד ב"גישה מרחוק", יתחברו לאיגוד רק אלה שאושר להם להתחבר והוא לא יעביר הרשאות אלה לאחרים. כמו כן, חיבור כאמור למערכות המידע באיגוד יעשה רק בתצורה שאושרה על-ידי האיגוד.

16. המציע מתחייב כי בכל מקרה בו המציע ו/או מי מחברת הצוות ו/או עובדיה ו/או מי מטעמו יפר התחייבות זו ו/או חלק ממנה, יהיה המציע חייב לפצות ולשפות את האיגוד בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לאיגוד כתוצאה מההפרה כאמור, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אשר יעמדו לאיגוד על פי דין כנגד המציע ו/או מי מחברת הצוות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עקב הפרת התחייבות זו כאמור.

17. המציע מצהיר כי ידוע לו שחובת שמירת הסודיות לגבי מידע הנוגע לאיגוד או כל מידע באמצעותו ניתן לזהות פרטי אדם פלוני, הינה ללא הגבלת זמן.

שם המציע: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_ מספר ת"ז: \_\_\_\_\_

שם הפרויקט או השירות: \_\_\_\_\_

חותמת וחתמת המציע: \_\_\_\_\_

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח ט'

### יוחתם על ידי כל אנשי הצוות מטעם המציע

#### התחייבות איש צוות המוצע על-ידי המציע לשמירת סודיות ואבטחת מידע

1. אני הח"מ מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, לרבות תכנית, חומר בין בכתב ובין בעל פה, מסמך עיוני, מדעי או מעשי, על ושל איגוד ערים לאיכות הסביבה-נפת אשקלון (להלן: "האיגוד"), לרבות ובמיוחד כל מידע ניהולי, עסקי ופיננסי של האיגוד, שיגיע ו/או שהגיע אלי במהלך תקופת אספקת השירותים עבור האיגוד, ולא לגלותו ו/או להעבירו לאחר, אלא אם וככל שיידרש במסגרת מתן שירותי האיגוד בהתאם להסכם, ובכפוף להסכמה מראש ובכתב של האיגוד.

לעניין מסמך זה "מידע" פירושו כל המפורט לעיל, אשר מעצם טבעו או על פי הדין הינו חסוי, לרבות:

כל מידע ניהולי, מידע עסקי ומידע פיננסי, ובכלל זה כל מידע הנוגע לעניינים הכספיים, שיטות העבודה, טכנולוגיות, תהליכי המחשוב, התקשורות, הספקים והלקוחות של האיגוד.

כל מידע על אודות האיגוד, אשר יגיע לידיעת המציע ואשר אינו נחלת הכלל

"מידע" בכתב התחייבות זה אינו כולל: (1) מידע שהיה בידי לפני שנמסר על-ידי האיגוד ו/או מי מטעמו; (2) מידע המצוי בידיעת הציבור שלא עקב מעשה או מחדל; (3) מידע אשר חלה עלי החובה לגלותו על-פי דין.

2. הנני מתחייב שלא לעשות שימוש כלשהו בכל מידע שהוא, לרבות עיון בו, העתקתו, צילומו או הדפסתו, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, אלא בהיקף הנדרש במסגרת השירותים שיינתנו על-ידי עבור האיגוד.

3. התחייבויותי כמפורט לעיל תחולנה גם לגבי העברת מידע אל צד שלישי כלשהו אשר יבקש לעשות שימוש כלשהו במידע, לרבות עיון בו, העתקתו, צילומו או הדפסתו, אלא אם הוא מורשה לעשות כן מתוקף תפקידו באיגוד או על פי דין, וגם זאת במידה הנדרשת לצורך מילוי תפקידו כאמור.

4. הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כדי למנוע אפשרות כי מידע כאמור יצא מרשותי ויגיע לידי מי שאינו מוסמך לקבלו.

5. התחייבויותי כאמור לעיל תחולנה ביחס לכל מידע כמפורט בסעיף 1 לעיל, שיבוא לידי ביטוי בכל אופן וצורה שהם, לרבות כתוב, מודפס, ממוחשב, ו/או על גבי טפסים, מידע על מדיה מגנטית ו/או אלקטרונית, קודי הרשאות שימוש, סיסמאות וכיו"ב, שיגיע לידיעתי ו/או לחזקתי תוך ו/או עקב מתן השירותים לאיגוד.

6. הנני מצהיר כי ידועה לי הרגישות הרבה של המידע וכי חשיפתו לצד שלישי שלא על פי הרשאה כדן, עלולה לגרום לאיגוד ו/או מי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו נזקים חמורים. הנני מצהיר כי ידוע לי שהפרת התחייבויותי כמפורט לעיל תיחשב כהפרת חובת נאמנות כלפי האיגוד ועלולה אף להוות עבירה פלילית.

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



7. ידוע לי הפרת התחייבויותיי תאפשר לאיגוד ו/או לצד ג' כלשהו שנפגע כתוצאה מהפרת התחייבויותיי כאמור במסמך זה, לנקוט בכל הצעדים על פי כל דין, לרבות הפסקת העסקתי עבור האיגוד ותביעתי על-ידי האיגוד ו/או צד ג' כלשהו, לפיצוי כל הנזקים שנגרמו להם.
8. הנני מתחייב לא לשנות הנחיות ו/או הגדרות אבטחת מידע שנקבעו על-ידי האיגוד, אלא באישור האיגוד.
9. הנני מתחייב לדווח לממונים עלי ולאיגוד על כל פגיעה באבטחת מידע הקשורה בעבודתי מול האיגוד.
10. התחייבויותיי כמפורט לעיל יעמדו בתוקפן במשך כל תקופת אספקת השירותים לאיגוד, ולתקופה בלתי מוגבלת לאחר תום תקופה זו.

### ולראיה באתי על החתום;

שם \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_

נותן השירות \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

שם נותן השירות \_\_\_\_\_ שם המערכת \_\_\_\_\_ סוג מידע \_\_\_\_\_

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח י'

### תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_, בשם המציע \_\_\_\_\_  
מס' תאגיד: \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מצהיר בזה כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על-ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
6. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

### יש לסמן V במקום המתאים

המציע\* / אם המציע הינו תאגיד - המצהיר ו/או מי מנושאי המשרה בתאגיד המציע, אינו נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אם כן, אנא פרט:

---

---

---

\* מחק את המיותר

המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים. אם כן, נא פרט:



## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



---

---

---

---

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המציע / התאגיד	חתימה ידנית	חתימת התאגיד
-------	-------------------	-------------	--------------

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת  
כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_ שזיהה את עצמו על-ידי ת.ז. / המוכר לי  
באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים  
לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא  
וחותמת

# איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



## נספח יא'

תאריך: \_\_\_\_\_

### התחייבות מציע ונותני השירותים מטעמו להיעדר ניגוד עניינים

שנערכה ונחתמה ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

על ידי \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_

מכתובת: \_\_\_\_\_

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

**"השירותים"** - מתן שירותים במסגרת מכרז \_\_\_\_\_ ייעוץ להכנת תכנית אב לגיבוש מדיניות לשיקום וטיפול בשטחים פתוחים שאינם מוגנים סטטוטורית בנפת אשקלון ;

**"עובד"** - כל אחד מעובדי המציע ו/ו נותן שירותים אשר באמצעותו יינתנו השירותים לאיגוד ערים איכות הסביבה - נפת אשקלון (להלן: **"האיגוד"**)

**"מידע"** - כל מידע, ידע, ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה כול דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בעל-פי ו/או בכך צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

**"סודות מקצועיים"** - כל מידע אשר יגיע לידי הספק או מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י האיגוד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נשוא הפניה, למעט באם הועדה הרלוונטית אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או באם קיים ניגוד עניינים - מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על השירותים נשוא המכרז.

הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נשוא מתן השירותים, למעט מטעם האיגוד, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.

הנני מתחייב להודיע לאיגוד באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלבם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.

הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור לעיל, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי

## איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754  
טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | [www.e-a.org.il](http://www.e-a.org.il)



התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

ולראיה באתי על החתום

---